

Niederschrift

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr

Sitzungstermin: **Mittwoch, den 06.03.2024**

Sitzungsbeginn: **18:30 Uhr**

Sitzungsende: **20:31 Uhr**

Ort, Raum: **Rathaus, Rathaussaal (EG)**

Sitzungsnummer: **BV/003/2024**

Anwesend sind:

Vorsitz

Herr Lutz Heinrich

Stadtvertreter/in

Herr Bernd Buck

sachkundige/r Einwohner/in

Herr Karl-Heinz Grothe

Verwaltung

Herr Leif Hinrichs

Herr Tobias Meincke

Frau Lena Wolff

Entschuldigt fehlen:

Stadtvertreter/in

Herr Nico Leschinski

sachkundige/r Einwohner/in

Herr Markus Taubert

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2** Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 10** Vorstellung der Geräte durch "Boizenburg läuft"
- 4** Bericht der Verwaltung, Informationen und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten und laufenden Investitionen
- 5** Einwohnerfragestunde
- 6** Anfragen
- 7** Prüfung der Antragstellung zur Einrichtung einer 30-Zone in der Stadt Boizenburg
Vorlage: 151/23/30/1
- 8** Grundsatzbeschluss zur Standortauswahl einer Spiel- und Freizeitfläche im Ortsteil Schwar-
tow der Stadt Boizenburg/Elbe
Vorlage: 034/24/30
- 25** Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 26** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs.
3
- 27** Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung um 18:33 Uhr. Es wurde ordnungsgemäß geladen. Mit drei anweisenden Ausschussmitgliedern ist der Ausschuss für Bau und Verkehr beschlussfähig.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

TOP 3 wird gestrichen, da das Protokoll noch nicht fertiggestellt werden konnte.
TOP 9 wird vertagt. Folgende TOP's werden hinter TOP23 aufgelistet: TOP 28 (Vorlage 047/24/30), TOP 29 (048/24/30), TOP 30 (Vorlage 049/27/30 und TOP 31 (058/24/30).
Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, dass der TOP 10 gesplittet wird, da er im nicht öffentlichen Teil vorgesehen ist. TOP10a soll nach TOP 2 behandelt werden, hier stellt sich „Boizenburg läuft“ vor. Die Abstimmung erfolgt unter TOP10 im nicht öffentlichen Teil.
Die Tagesordnung lautet wie folgt:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 10a Vorstellung der Geräte durch "Boizenburg läuft"
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 21.02.2024
- 4 Bericht der Verwaltung, Informationen und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten und laufenden Investitionen
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen
- 7 Prüfung der Antragstellung zur Einrichtung einer 30-Zone in der Stadt Boizenburg
Vorlage: 151/23/30/1
- 8 Grundsatzbeschluss zur Standortauswahl einer Spiel- und Freizeitfläche im Ortsteil Schwarztow der Stadt Boizenburg/Elbe
Vorlage: 034/24/30
- 9 Verkehrsentwicklungskonzept Altstadt

Nicht öffentlicher Teil

- 10 Spende Boizenburg läuft hier: Beschaffung von Spielgeräten
Vorlage: 037/24/30
- 11 Berichtsvorlage
hier: Fahrradweg von Fliesenwerke zur Stadt

- Vorlage: 030/24/30
- 12 Vergabe einer Planungsleistung für den Ersatzneubau der Heinrich-Heine-Straße für die Leistungsphasen 1 bis 4 mit einer Option für die Leistungsphasen 5 bis 9
Vorlage: 036/24/30
- 13 Beratung und Beschluss zum Verkauf einer Liegenschaft
hier: Fährweg 5
Vorlage: 024/24/30
- 14 Erweiterung der Regionalen Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 20 Schließanlage
Vorlage: 038/24/30
- 15 Erweiterung der Regionalen Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 61 Fachraumausstattung
Vorlage: 039/24/30
- 16 Erweiterung Regionale Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 12 Fliesenleger
Vorlage: 040/24/30
- 17 Erweiterungsbau Regionale Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 13 Parkettarbeiten
Vorlage: 041/24/30
- 18 Erweiterung Regionale Schule "Rudolf Tarnow" -Vergabe Los 15 Malerarbeiten
Vorlage: 042/24/30
- 19 Erweiterung Regionale Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 18 WC-Trennwände
Vorlage: 043/24/30
- 20 Erweiterung Regionale Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 14 Bodenbelagarbeiten
Vorlage: 044/24/30
- 21 Erweiterung Regionale Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 23 Akustikdecken
Vorlage: 045/24/30
- 22 hier: Zufahrtskontrollsystem, versenkbare Poller
Vorlage: 035/24/30
- 28 Grundschulzentrum Boizenburg/Elbe
hier: Vergabe Tischlerarbeiten
Vorlage: 047/24/30
- 29 Grundschulzentrum Boizenburg/Elbe
hier: Vergabe Rohrrahmentüren
Vorlage: 048/24/30
- 30 Grundschulzentrum Boizenburg/Elbe
hier: Vergabe Ausgabeküche mit Spülbereich
Vorlage: 049/24/30
- 31 Erweiterung Regionale Schule Rudolf Tarnow - Vergabe Los 63 Anrichteküche
Vorlage: 058/24/30
- 23 Berichterstattung Abrutschung Elbhang
- 24 Anfragen, Mitteilungen der Verwaltung

Öffentlicher Teil

- 25 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 26 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 27 Schließen der Sitzung

Abstimmungsergebnis: 3/0/0

zu 10 Vorstellung der Geräte durch "Boizenburg läuft"

Nick Marten und Arne Schönberg stellen gemeinsam „Boizenburg läuft“ vor. Durch den Spendenlauf 2023 möchte „Boizenburg läuft“ am Weidenschneck Sport- und Fitnessgeräte aufstellen um hier eine Bewegungsfläche für Bürger, insbesondere Kinder und Jugendliche, zu schaffen. Es handelt sich hierbei um einen Geschicklichkeitsturm, eine Balancierstrecke und eine Kletteranlage.

zu 4 Bericht der Verwaltung, Informationen und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten und laufenden Investitionen

Baumaßnahme Erweiterungsbau Rudolf Tarnow Schule

Die Estricharbeiten wurden im Obergeschoss fertiggestellt, dieser wird nun mit er Fußbodenheizung aufgeheizt. Im Erdgeschoss laufen die Vorbereitungen für den Estricheinbau. Der Erweiterungsbau wurde zum Teil abgerüstet.

Baumaßnahme Neubau Grundschulzentrum

1. Baustelle

1.1 Neu- und Umbau Grundschule (Bauteil A)

Die Tiefbauarbeiten für die Entwässerung konnten begonnen werden. Ab der 10. KW werden die Akustikdecken geschlossen und die letzte Putzschicht im Altbau erstellt.

1.2 Neubau Zweifeldsporthalle (Bauteil B)

Die Prallwand wird montiert, die Arbeiten sind in der 10. KW abgeschlossen. Die Decken und Wände sind geschlossen, die Malerarbeiten beginnen Anfang März.

1.3 Umbau Hortgebäude (Bauteil C)

Die Innendämmung ist fertiggestellt, die Elektroinstallationsarbeiten wurden begonnen.

1.4 Außensportfeld (Bauteil D)

Die Arbeiten am Außensportfeld wurden wiederaufgenommen.

2. Sonstiges:

Im BT A Neubau wurden bereits verbaute Kabel gestohlen, die Firma Thomas Elektro hat Anzeige bei der Polizei erstattet.

Bushaltestelle Vier

Am 05.03.2024 erfolgte eine erneute Begehung der möglichen zukünftigen Bushaltestelle am Elbberg. Hintergrund des Termins war es, dass ein grobes Aufmaß genommen wird um die drei möglichen Varianten kostentechnisch gegenüber zu stellen. Das Ingenieurbüro hat uns mitgeteilt, dass die Gegenüberstellung bis zum heutigen Tage nicht fertig gestellt werden kann. Hier wurde von der Verwaltung als Termin der 17.04.2024 vorgegeben. Am 17.04.2024 muss sich dann der Ausschuss anhand der Gegenüberstellung auf eine Variante einigen. Ausschreibungen für eine Baugrunduntersuchung und Vermessung sind durch das Ingenieurbüro vorbereitet. Der FB III hat hier entschieden, dass zuerst die Variante durch den BV festgelegt werden soll um unnötige Kosten zu vermeiden.

Machbarkeitsstudie NEB

Das NEB wird in der 10. kW 2024 trockengelegt und die Prüfung des Bauwerkes durch eigenes Personal im März 2024 durchgeführt.

Ausbau digitale Infrastruktur RTS

Die Planungen werden voraussichtlich im März abgeschlossen, so dass die Bauleistungen vergeben werden können.

Ausbau digitale Infrastruktur Grundschule an den Eichen

Die Herstellung der digitalen Planunterlagen ist in Eigenleistung erfolgt. Die Planung der Leistungsphasen 1 und 2 sind beauftragt.

Instandsetzung Fassade Richard Schwenk Sporthalle

Die Schadensursache der abgeplatzten Fassade wurde ermittelt und mit der Markterkundung zur Festlegung des Vergabeverfahrens sowie der erforderlichen Haushaltsmittel begonnen.

Anbau Adolf Hansen Feuerwache

In der 9.KW 2024 wurde eine Bauvoranfrage mit der alten Planung gestellt, um die Möglichkeit einer rückwärtigen Erweiterung des Gebäudes grundsätzlich zu klären.

Sonstige Baumaßnahmen:

- Parkplätze am Hafenkopf: Die Ausschreibung der Markierungsnägel wird erneut auf Grundlage des VHB's durchgeführt.
- Am 04.03.2024 fand ein Ortstermin mit den Versorgungsbetrieben Elbe und dem FB III statt. Die Versorgungsbetriebe/Elbe planen die Errichtung einer Grundwassermessstelle in der Schwanheider Straße auf Höhe der Kreuzung Buchenweg. Gleichzeitig soll hier auch eine Trafo-Station entstehen. Hier ging es im ersten Schritt erst einmal um die Suche nach einem geeigneten Standort, der den Ansprüchen genügt. Die VBE werden als nächstes einen offiziellen Antrag auf Flächenerwerb stellen. Eine entsprechende Beschlussvorlage wird nach Eingang des Antrages erstellt.
- Am Wall müssen altersbedingt und zur Aufrechterhaltung der Verkehrssicherung drei Linden gefällt werden. Ein entsprechender Antrag bei der UNB wurde positiv beschieden. Zur Allee auf dem Wall wird am 11.03.2024 ein Termin mit der UNB im Hause stattfinden, hier werden wir gemeinsam Möglichkeiten ausloten wie die Allee auf dem Wall langfristig erhalten bleiben kann. Auch beabsichtigen wir entsprechende Mittel aus dem Alleefond für Fachgutachten/Stellungnahmen zu beantragen.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Herr Mäurer erfragt, ob eine Verkehrsberuhigung durch die Veränderung der Einbahnstraße möglich ist.

Herr Heinrich merkt an, dass die Frage mit in den nächsten Ausschuss genommen wird, da dort das Verkehrsentwicklungskonzept besprochen wird.

Herr Mieck fragt, ob bei der Errichtung des Grundschulzentrums ein Basketballplatz mit bedacht werden kann.

Herr Hallerbach teilt mit, dass am 06.03.2024 der Entwurf für den Spielplatz, welcher neben dem Außensportfeld aufgestellt wird, ein Basketballplatz mitberücksichtigt wurde.

zu 6 Anfragen

Herr Buck merkt an, dass auf der Prioliste eine Beschreibung unpassend ist. Er wünscht, dass die Beschreibung „Bau eines Vereinsheim – Aufbau Boizenburg“ verändert wird. Ebenso sollte die Begründung „Eingriff der Stadtvertretung“ durch „Sperrvermerk“ ersetzt werden.

Herr Buck erfragt den aktuellen Stand des Ankaufs der Fläche für die Feuerwehr Schwartow. Herr Hinrichs berichtet, dass eine längere Wartezeit beim Notar verstrichen ist und aktuell weitere Klärung durch die Abteilung Liegenschaften erfolgt. Der Bebauungsplan ist in Bearbeitung. Die Planung des Gebäudes ruht, da hier der Brandschutzbedarfsplan berücksichtigt werden muss.

Herr Heinrich merkt die Schlaglöcher im Stadtgebiet an und bittet um Ausbesserung. Herr Hinrichs berichtet, dass es aktuell personelle Einschränkungen beim Bauhof gibt, die Schlaglöcher aber sobald wie möglich verdichtet werden.

Herr Heinrich fragt, warum beim Hafenkopf eine Ausschreibung erfolgen muss. Herr Hinrichs erläutert, dass die Summe für die Ausschreibung ausschlaggebend ist. Der Ausschuss wünscht, dass die Parkverbot-Schilder abgenommen werden.

Herr Heinrich fragt, warum Prozesse der Einwohnerversammlung noch nicht begonnen wurden. Herr Hinrichs erklärt, dass die Prozesse der Einwohnerversammlung viel Zeit in Anspruch nehmen und neben dem täglichen Geschäft derzeit schwer umsetzbar sind.

**zu 7 Prüfung der Antragstellung zur Einrichtung einer 30-Zone in der Stadt Boizenburg
Vorlage: 151/23/30/1**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt auf ihrer Sitzung am 21.03.2024 den Bürgermeister zu beauftragen, die Einrichtung einer Tempo-30-Zone und die Integration dieser Maßnahme in den, in Aufstellung befindlichen, Verkehrsentwicklungsplan zu prüfen. Dabei sollen nachfolgende Maßnahmen im konkreten umgesetzt werden:

- Einrichtung einer Tempo-30-Zone zwischen dem/der Schwanheider Weg/Schwanheider Straße und der Schwartower Straße
- Integration des Wohngebiets westlich der Schwanheider Straße in die Tempo-30-Zone
- bisher eingerichtete Einbahnstraßenregelungen bleiben unberührt
- Neueinrichtung einer Einbahnstraßenregelung in der Richard-Markmann-Straße, vor der Regionalen Schule Rudolf-Tarnow, sowie im Grünen Weg
- Errichtung eines Parkstreifens im Grünen Weg auf dem östlichen Fahrstreifen (auf der Seite der Wohnbebauung)
- Alternativen zu den vorhergehenden Punkten sind zu prüfen und im gegebenen Fall zu integrieren.

Der Bürgermeister wird beauftragt, alle notwendigen Genehmigungen zur Umsetzung der im Beschluss stehenden Maßnahmen einzuholen und ein Verkehrsunternehmen mit der Umsetzung unter Beachtung der vergaberechtlichen Vorschriften zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 3/0/0

**zu 8 Grundsatzbeschluss zur Standortauswahl einer Spiel- und Freizeitfläche im Ortsteil Schwartow der Stadt Boizenburg/Elbe
Vorlage: 034/24/30**

Der Ausschuss für Bau und Verkehr merkt an, dass an der Feuerwehr Schwartow eine Gefahr für Kinder bei Feuerwehreinsätzen entstehen kann. Es wird gewünscht, dass eine freie Fläche in Schwartow geprüft wird und ggf. ein Flächentausch stattfinden kann.
Die Beschlussvorlage wird auf die nächste Sitzung vertagt.

zu 25 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Der Ausschussvorsitzende stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her.

zu 26 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3

Die im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gefassten Empfehlungen werden bekannt gegeben.

zu 27 Schließen der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung um 20:31 Uhr.

Für die Richtigkeit:

Datum: 18.04.24

Lena Wolff
Protokollführerin

Lutz Heinrich
Ausschussvorsitzender