

Niederschrift

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr

Sitzungstermin:	Mittwoch, den 18.10.2023
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:58 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, Rathaussaal (EG)

Sitzungsnummer: **BV/009/2023**

Anwesend sind:

Vorsitz

Herr Lutz Heinrich

Stadtvertreter/in

Herr Bernd Buck

Herr Heiko Kletzin

Herr Nico Leschinski

sachkundige/r Einwohner/in

Herr Karl-Heinz Grothe

Verwaltung

Frau Christina Grospitz

Herr Tobias Meincke

Herr Thomas Hallerbach

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bericht der Verwaltung, Informationen und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten und laufenden Investitionen
- 4 Verkehrsentwicklungskonzept Boizenburg/Elbe
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen
- 10 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 11 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse
lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Heinrich eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bau und Verkehr. Die form- und fristgerechte Ladung wird festgestellt. Der Ausschuss ist mit fünf anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

Herr Heinrich bestellt Frau Grospitz zur Protokollantin.

Herr Heinrich begrüßt Herrn Hallerbach, von Lieberman GmbH, der als Projektleiter der Baumaßnahme Grundschulzentrum an der Sitzung teilnimmt.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Heinrich beantragt, die

Vorlage 141/23/30 als TOP 13 hinter TOP 8,
die Vorlage 145/23/30 als TOP 14 hinter TOP 13 und
die Vorlage 108/23/30/1 als TOP 15 hinter TOP 14 zu setzen.

Die Tagesordnung lautet nunmehr wie folgt:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2** Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3** Bericht der Verwaltung, Informationen und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten und laufenden Investitionen
- 4** Verkehrsentwicklungskonzept Boizenburg/Elbe
- 5** Einwohnerfragestunde
- 6** Anfragen

Nicht öffentlicher Teil

- 7 Grundschohzentrum Boizenburg/Elbe
hier: Vergabe Metallbauarbeiten
Vorlage: 096/23/30
- 8 Grundschohzentrum Boizenburg/Elbe
hier: Vergabe Innenliegender Sonnenschutz
Vorlage: 125/23/30
- 13 Erweiterung der Regionalen Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 11 Estricharbeiten
Vorlage: 141/23/30
- 14 Erweiterung der Regionalen Schule "Rudolf Tarnow" - Vergabe Los 23 Akustikdecken
Vorlage: 145/23/30
- 15 Digitalisierung der Regionalen Schule "Rudolf Tarnow" - Fachplanung Technische Ausrüstung
Vorlage: 108/23/30/1
- 9 Anfragen, Mitteilungen der Verwaltung

Öffentlicher Teil

- 10 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 11 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse
lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 12 Schließen der Sitzung

Abstimmungsergebnis: 5 : 0 : 0

zu 3 Bericht der Verwaltung, Informationen und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten und laufenden Investitionen

Frau Groschwitz berichtet:

Baumaßnahme Erweiterungsbau Rudolf Tarnow Schule

Die Arbeiten am Erweiterungsbau Regionale Schule „Rudolf Tarnow“ sind vom Rohbauer und Dachdecker abgeschlossen.

Die Fassade, bestehend aus Verblendmauerwerk und Fensterprofilen, wird erstellt.

Das Dach ist komplett gedämmt und vollständig abgedichtet. In Kürze wird die Abdeckung erstellt.

Der Technische Ausbau innerhalb des Gebäudes läuft.

Die Stahlkonstruktion der Brücke soll ab dem 19.10.2023 montiert werden.

Die Trockenbauarbeiten sind beauftragt und werden voraussichtlich ab nächster Woche realisiert.

Baumaßnahme Neubau Grundschulzentrum

1. Baustelle

1.1 Neu- und Umbau Grundschule (Bauteil A)

Der Einbau der Fenster am Altbau wurde begonnen. Die Fassadensanierung wird voraussichtlich Ende Oktober abgeschlossen sein. Die Klinkerarbeiten laufen planmäßig. Auch im Bauteil A müssen nach Prüfung die gesamten Innenputzflächen, aufgrund von fehlender Tragfähigkeit, abgeschlagen und erneuert werden. Die Putzarbeiten im Bestand als Vorleistung für die Trockenbauarbeiten sind im EG und 1. OG abgeschlossen. Parallel zu den Putzarbeiten im Bestand beginnen in der KW 41 die Putzarbeiten im Neubau. Die Bemusterung der Flächen (Boden- und Wände) im Innenraum für alle drei Bauteile hat stattgefunden.

1.2 Neubau Zweifeldsporthalle (Bauteil B)

Die Arbeiten für die außenliegende Entwässerung haben in der KW 41 begonnen. Der Sportbodenhersteller hat die Vorarbeiten für den Einbau der Fußbodenheizung abgeschlossen, seit der KW 42 wird die Fußbodenheizung installiert. Die Arbeiten am Grün- und Kiesdach auf dem Nebenraumtrakt beginnen in der KW 41, auf dem Hauptdach werden die PV-Module montiert. Die Prallwand wird Anfang 2024 geliefert und eingebaut.

1.3 Umbau Hortgebäude (Bauteil C)

Der Einbau der Fenster ist abgeschlossen. Die Schadstoffsanierung (PAK) im Keller der alten Sporthalle ist abgeschlossen. Die Schwammsanierung hat begonnen, der Schaden durch den Hauschwammbefall im Dachgeschoss ist umfangreicher als zunächst gesehen werden konnte. Die Putzarbeiten als Vorleistung für die Trockenbauarbeiten sind abgeschlossen. Die Arbeiten an den Brandschutzdecken werden in der KW 42 abgeschlossen. Im Anschluss beginnen die Installationsarbeiten der Gewerke Heizung, Sanitär und Elektro.

1.4 Außensportfeld (Bauteil D)

Die Arbeiten am Außensportfeld haben in der KW. 38 begonnen. Abhängig von der Witterung sollen die Arbeiten Anfang November abgeschlossen sein. Am 17.10.2023 erfolgt die Bemusterung der Pflasterflächen und der Läuferbahn.

2. Sonstiges:

Ein erstes Angebot für den Einbau und die Herstellung fehlender Teile für die Turmuhr liegt vor. Es wird eine Ausschreibung vorbereitet.

Es wird geprüft, in wie weit die Sanierung der beiden Fußgängerbrücken von der Altstadt zum Grundschulzentrum im Projekt mit bearbeitet werden kann.

3. Vergaben:

Die Submissionsergebnisse für die Metallbauarbeiten und den innenliegenden Sonnenschutz liegen vor. Die Submission der Malerarbeiten erfolgt am 17.10.2023. Die nächsten Ausschreibungen sind die Bodenbelags- und Fliesenarbeiten, die Veröffentlichung erfolgt Ende Oktober.

Rückfragen von den Ausschussmitgliedern zur Baumaßnahme Grundschulzentrum werden durch Herrn Hallerbach unmittelbar beantwortet.

Verkehrsangelegenheiten,

- Verlängerung von Arbeiten im Rahmen des 3. BA des Breitbandausbaus im Ortsteil Bahlen bis zum 30.11.2023
- Fahrbahndeckeninstandsetzung B195 Boizenburg-Schwartow sollte bis zum 13.10.2023 abgeschlossen sein. Die Maßnahme musste bis zum 20.10.2023 verlängert werden.
- Die Aufträge für die Instandsetzung der nachfolgenden wassergebundenen Wege ist erfolgt: Küsters Gärten, John-Brinkmann-Straße, Klaus-Groth-Weg und Ehm-Welk-Straße. Und Zudem wird das Bankett des Bergweges in Bahlen instandgesetzt.
- Die Ausschreibung der Spielplatzkombinationen für den Spielplatz Theodor-Körner-Straße, (Spielboot mit Rutsche) ist erfolgt.
- Die Ausschreibung für die Spielplatzkombination Ehm-Welk-Straße (Doppelturm) befindet in Vorbereitung.
- Der Abnahmetermin für den Breitbandausbau durch Firma Olaf Sitte hat stattgefunden. Die vorhandenen Mängel wurden angezeigt und werden durch Firma Sitte behoben.
- Es wurden neue Mülleimer bestellt. Die Standorte wurden teilweise bereits festgelegt. Der Standort von 8 Mülleimern steht jedoch noch nicht fest und kann vorgeschlagen werden.

Reinigung Grundschule Zahrendorf

Das beauftragte Reinigungsunternehmen hat die für den 11.10.2023 geplante Grundreinigung abgebrochen. Als Grund wurde durch den Geschäftsführer die finanzielle Belastung durch die vollständige Ausführung angegeben.

Der Geschäftsführer wurde schriftlich aufgefordert die Reinigung abstimmungsgemäß zu erbringen. Es erfolgte keine Reaktion. Es wurde daher die vertraglich vorgesehene Mahnung durch die Stadt Boizenburg ausgesprochen und eine letzte Frist zur Aufgabenerledigung gesetzt. Daraufhin meldete sich der Geschäftsführer und bot an die Grundreinigung am 17 und 18 November 2023 fortzusetzen. Die vollständige Kündigung des Vertrages ist nun möglich.

Das GLM prüft derzeit verschiedenste Alternativen. Unter anderem werden einige nahegelegene Ämter zwecks einer Kooperation angesprochen oder technische Möglichkeiten wie Reinigungsroboter geprüft.

Verkehrsführung Rückverlegung Deiche

Die erste Planungsbesprechung zwischen dem StALU und der Stadt Boizenburg zur Radwegeführung während der Baumaßnahme hat stattgefunden. Der Wunsch der Stadtvertretung die Radwege durch die Altstadt, unter anderem die Königstraße, zu führen wurde vorgetragen und wird in der Variantenplanung durch das noch durch das StALU zu beauftragenden Planungsbüro berücksichtigt. In die weitere Planung wird die Stadt Boizenburg eingebunden.

zu 4 Verkehrsentwicklungskonzept Boizenburg/Elbe

Herr Meincke stellt das Verkehrsentwicklungskonzept aus dem Jahr 2017 vor.

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen sich dahingehend ab, dass in dieser und in den kommenden Sitzungen jeweils Teilbereiche des Verkehrsentwicklungskonzeptes besprochen werden. Dafür wird folgende Struktur erarbeitet:

- 1.) Siedlung am 18.10.2023
- 2.) Grundschulzentrum am 18.10.2023
- 3.) Bahnhof am 16.11.2023
- 4.) Ortsteile am 16.11.2023
- 5.) Altstadt vsl. im Dezember 2023
- 6.) Sonstiges vsl. im Dezember 2023

1) Siedlung

- Einbahnstraßenregelung von beginnend Kreuzung Schwartower Straße/Richard-Markmann-Straße Höhe (Einfahrt Schule) bis Kreuzung Richard-Markmann-Straße/Ludwig-Reinhard-Straße
- Einbahnstraßenregelung beginnend Kreuzung Richard-Markmann-Straße/Grüner Weg bis Kreuzung Grüner Weg/Swartower Straße (von oben nach unten)
 - in Fahrtrichtung rechte Fahrbahnseite= Fahrradstraße
 - in Fahrtrichtung linke Fahrbahnseite= Parkstreifen
- 30-Zone beginnend Kreuzung Schwartower Straße/Dr.-Alexander-Straße (Höhe Tankstelle) über den ganzen Siedlungsbereich
- im gesamten Siedlungsbereich gilt rechts vor links

2) Grundschulzentrum (Ludwig Reinhard)

- Einbahnstraßenregelung Düstere Gahre beginnend An der Quöbbe bis Stiftstraße (Variante 5 des VEP 2030)
- Alternative: bauliche Aufweitung der Düsteren Gahre bis zum Grundschulzentrum mit Wendehammer (Variante 5a des VEP 2030)
- Busschleife vor dem Grundschulzentrum
- Kostenberechnung der Varianten bis zur nächsten Ausschusssitzung gewünscht

Hauptverkehrsrueten:

In dem Verkehrsentwicklungsplan ist aufzunehmen, ob die B195 umgewidmet werden kann. Ziel ist es, die B195 von der Fritz-Reuter-Straße über die Bahnhofstraße und Berliner Straße bis zur Kreuzung Gülzer Straße (alte Streckenführung B5) und dann an die Kreuzung zur B5 zu führen. Die Galliner Straße soll im Gegenzug wieder Gemeindestraße werden. Hintergrund ist, dass an der Kreuzung Galliner Straße/Berliner Straße kein Schleppkurvennachweis für LKWs erbracht werden kann und hier ein Knotenengpunkt besteht. Zudem erfolgt gleichzeitig eine Entschärfung des Unfallknotenpunktes an der Kreuzung Berliner Straße (Höhe Tankstelle/Aldi) unter Berücksichtigung einer möglichen Umgestaltung der Kreuzung (Kreisel- oder Ampellösung) durch das Straßenbauamt.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Herr Meurer regt gegenüber dem Ausschuss an, bei den Planungen zum Verkehrsentwicklungskonzept die Klimaneutralität zu berücksichtigen, insbesondere hinsichtlich der geplanten Einbahnstraßenregelung. Zudem gibt Herr Meurer zu bedenken, dass die Einbahnstraßenregelungen und/oder Einführung der 30-iger Zonen Einfluss auf die Einsatzzeiten der Feuerwehr haben könnten. Herr Buck erläutert hierzu, dass die Fahrzeuge im Falle des Einsatzes schneller und auch entgegengesetzt der Einbahnstraße fahren dürfen.

Weiter erkundigt sich Herr Meurer nach den künftigen Plänen zu den Containern, die derzeitig als Interimsschulgebäude genutzt werden. Herr Meincke nimmt die Frage mit in die Verwaltung.

zu 6 Anfragen

Herr Buck nimmt Bezug auf die Spende der Raiffeisenbank für Spielgeräte in Schwartow und erfragt die aktuelle Vorzugsfläche. Herr Meincke teilt mit, dass es momentan keine Vorzugsfläche in Schwartow gibt. Dennoch besteht die Überlegung, die Spielgeräte bereits käuflich zu erwerben und einzulagern.

Herr Leschinski erkundigt sich nach dem Sachstand zum Poller im Radweg am Stadtpark. Gemäß Herrn Meincke liegt ein schließbarer Poller bereits auf dem Bauhof und wird im zeitlichen Ermessen des Bauhofes demnächst eingebaut.

Herr Kletzin merkt die fehlende Prioritätenliste an.

Zur Bushaltestelle am Elbberg bittet Herr Kletzin um Sachstandsmitteilung. Herr Meincke informiert über den Termin am Montag mit dem Planer. Am Freitag findet ein weiterer Termin mit den Verkehrsbetrieben statt, die mittels Bus eine mögliche Position der Bushaltestelle testen.

Weiter erfragt Herr Kletzin, ob der Einbau der Wasseruhr im Naturerlebnisbad erfolgte.

Die Verwaltung wurde darüber in Kenntnis gesetzt, dass sich der Antrag für die Parkflächen am Hafen bei der Verkehrsbehörde in Bearbeitung befindet. Herr Meincke hat zudem den Ausweis von 2 Parkflächen für behinderte Menschen beantragt.

Herrn Heinrich bittet zur nächsten Sitzung um Informationen zur Lügenbrücke, insbesondere zur Instandsetzung bzw. Abriss sowie damit verbundene Kosten.

Die Sitzung wird für eine Pause von 7 Minuten unterbrochen.

zu 10 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Herr Heinrich stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her.

**zu 11 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse
lt. KV M-V § 31 Abs. 3**

Die im nicht öffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse werden bekannt gegeben.

zu 12 Schließen der Sitzung

Herr Heinrich schließt die Sitzung um 20:58 Uhr.

Für die Richtigkeit:

Datum: 29.11.23

Christina Grospitz
Protokollführerin

Lutz Heinrich
Ausschussvorsitzender