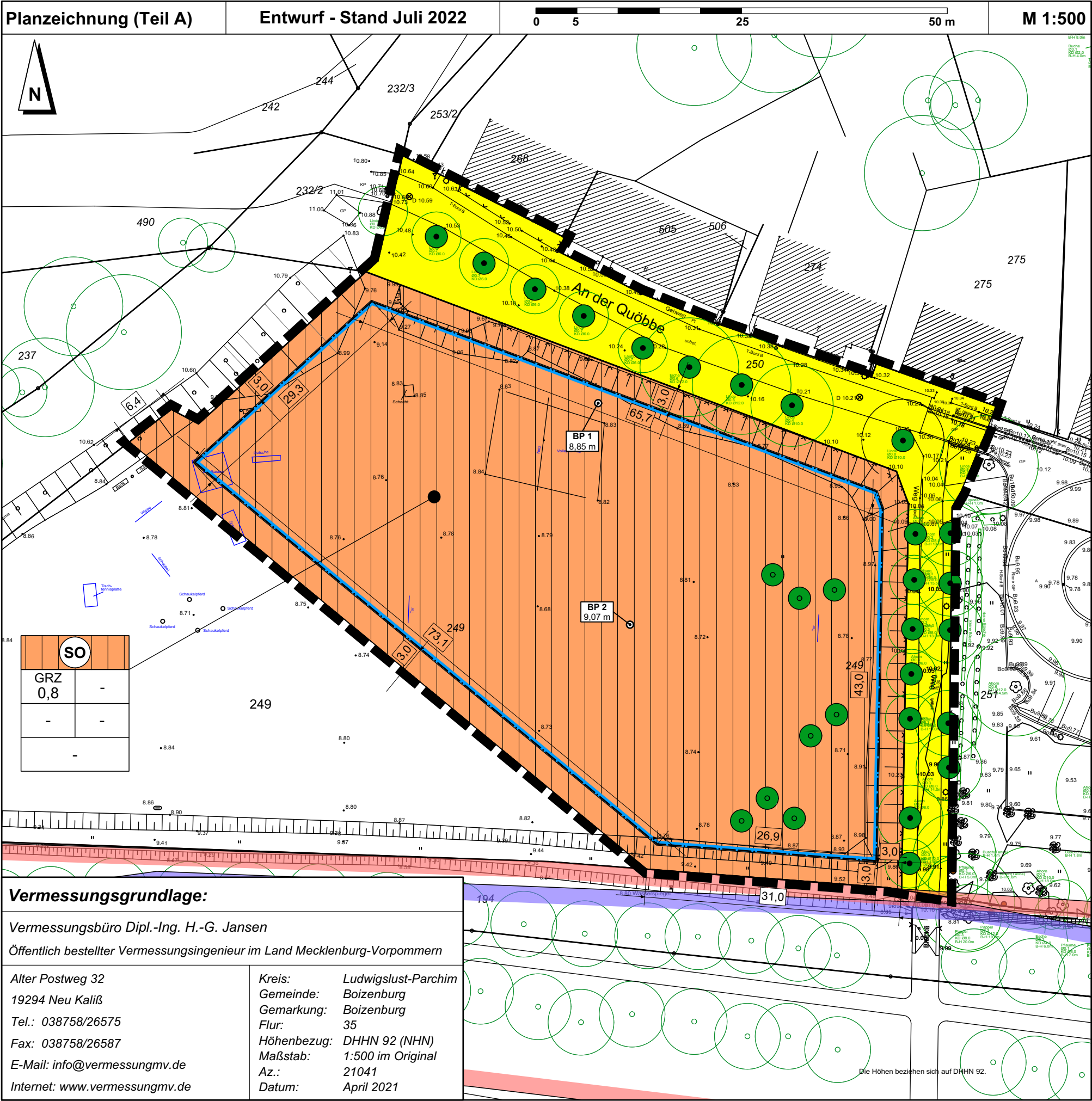


Stadt Boizenburg/Elbe • Bebauungsplan Boizenburg Nr. 44 für den Bereich "Grundschulzentrum-Außensportfeld"

Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)



Zeichenerklärung zum Teil A

- Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
- SO Sonstiges Sondergebiet (§ 11 BauNVO)
Zweckbestimmung: Sportanlage
- Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)
- GRZ 0,8 Grundflächenzahl, hier: 0,8 (§ 16 BauNVO)
- BP 2 9,07 m Bezugspunkt, in Metern über Normalhöhennull (NHN) hier Bezugspunkt 2, 9,07 Meter über NHN (§ 16 BauNVO)
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
- Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
- öffentliche Verkehrsfläche
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB)
- Erhalt: Bäume Anpflanzen: Bäume
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes Nr. 44 für den Bereich "Grundschulzentrum-Außensportfeld" (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Nachrichtliche Kennzeichnung
- Flurstück mit Flurstücksnummer
- Gebäude im Bestand mit Hausnummer
- Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz
- Bodendenkmal (rot) Bodendenkmal (blau)

Stadt Boizenburg/Elbe
Bebauungsplan Boizenburg Nr. 44 für den Bereich "Grundschulzentrum-Außensportfeld"

- Entwurf -

Stand: Juli 2022
Maßstab: 1 : 500
Projekt Nr.: B 856
Bearbeitet: 22.07.2022

Stadt Boizenburg/Elbe • Kirchplatz 1 • 19252 Boizenburg/Elbe

Bearbeitung durch: Plankontor Stadt und Land GmbH
Am Born 6b Tel.: 040-298 120 99 -0 Web: www.plankontor-stadt-und-land.de
22765 Hamburg Fax: 040-298 120 99 -40 Mail: info@plankontor-hh.de
Karl-Marx-Straße 90/91 Tel.: 03391-458180
16816 Neuruppin Fax: 03391-458188 Mail: info@plankontor-np.de

