

Stadt Boizenburg/Elbe		Beschlussvorlage		Drucksachen Nr. : 007/21/30	
Status: öffentlich					
Beratungsgegenstand:					
6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Boizenburg/Elbe hier: Beschluss zur Aufnahme weiterer Flächen					
FB Stadtentwicklung, Bau und Wohnen Auskunft erteilt: Frau Schiller				Erstellungsdatum: 28.01.2021	
Beratungsfolge:					
	Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
	Ausschuss für Stadtplanung, Regionalplanung und Umwelt	11.03.2021	Vorberatung		
	Stadtvertretung	25.03.2021	Entscheidung		

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg beschließt die Aufnahme der zusätzlichen Änderungsfläche 6.9 „Feuerwehrrätehaus Schwartow“ und die Aufnahme der Änderungsfläche 6.10 „Museale Freiluftanlage“ in die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Sachdarstellung und Begründung:

Nachdem in der STVS vom 05.09.2020 (BV 103/19/30) vier zusätzliche Flächen (6.3 bis 6.7, außer 6.5) und in der STVS vom 24.09.2020 eine zusätzliche Fläche 6.8 „Feuerwehrrgerätehaus Bahlen“ in das Verfahren zur 6. Änderung des F-Planes aufgenommen worden sind, sollen nunmehr noch 2 Flächen ergänzend hinzukommen.

1. Feuerwehrrgerätehaus Schwartow

Die Stadt Boizenburg hat auf der Grundlage des Feuerwehrrbedarfsplanes eine Voranfrage Für ein Feuerwehrrgerätehaus sowie einer Rettungswache, einschl. Stellplätze, für das Flurstück 154/4 der Flur 2, in der Gemarkung Schwartow gestellt.

Analog der Fläche in Bahlen liegt diese Fläche im Außenbereich und es wurde seitens des Landkreises eine Ablehnung in Aussicht gestellt. Erst müssen die planungsrechtlichen Grundlagen mittels Planung hergestellt werden. Das Flurstück ist im privaten Eigentum. Im Rahmen der Flurneuordnung für Schwartow wird der Flächentausch von ca. 1 ha geregelt.

2. Museale Freiluftanlage

Auch hier hat die Stadt Boizenburg eine Bauvoranfrage gestellt. Die Anlage befindet sich im Außenbereich. Außenbereich und es wurde seitens des Landkreises eine Ablehnung in Aussicht gestellt. Erst müssen die planungsrechtlichen Grundlagen mittels Planung hergestellt werden. Das Grundstück liegt in der Gemarkung Vier- Streitheide, Flur 2, Flurstück 29/8. Die Gesamtgröße des Flurstücks beträgt 7.786 m². Davon soll eine Teilfläche von ca. 400 m² für das Vorhaben genutzt werden. Das „Grenzmuseum Leisterförde“ gehört zum Zuständigkeitsbereich des Heimatmuseums Boizenburg. Bis 2007/2008 war die erhaltene Grenzrekonstruktion auf dem Elbberg ausgestellt. Hier befand sich auch das ehemalige KZ- Außenlager, was zu Irritationen und Beanstandungen führte. . Deshalb entschied man sich zu einer Verlegung nach Leisterförde unter die Obhut des Landschaftspflegevereins Mecklenburgisches Elbetal, Heidelandchaft, Schaalsee e.V. Der Verein befindet sich in Auflösung und die Anlagen sollen zurück nach Boizenburg.

Finanzielle Auswirkungen		Folgekosten		Betrag
Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Monatlich Jährlich

Mittel stehen bereit: Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Deckungsvorschlag:
Produkt.: 51100000	
Sachkonto: 52929200	
HH-Ansatz: 176.000	
Verausgabt: 0	
Noch verfügbar: 176.000	

Mitzeichnung im Bedarfsfall: Unterschrift

Fachbereich I
(Finanzen und Soziales)
Personalrat
Gleichstellungsbeauftragte

Anlagen: 2 x Lageplan