



# Hauptausschuss der Stadt Boizenburg

Bericht des Wasser- und Bodenverband

Boize-Sude-Schaale

Andreas Schwebs

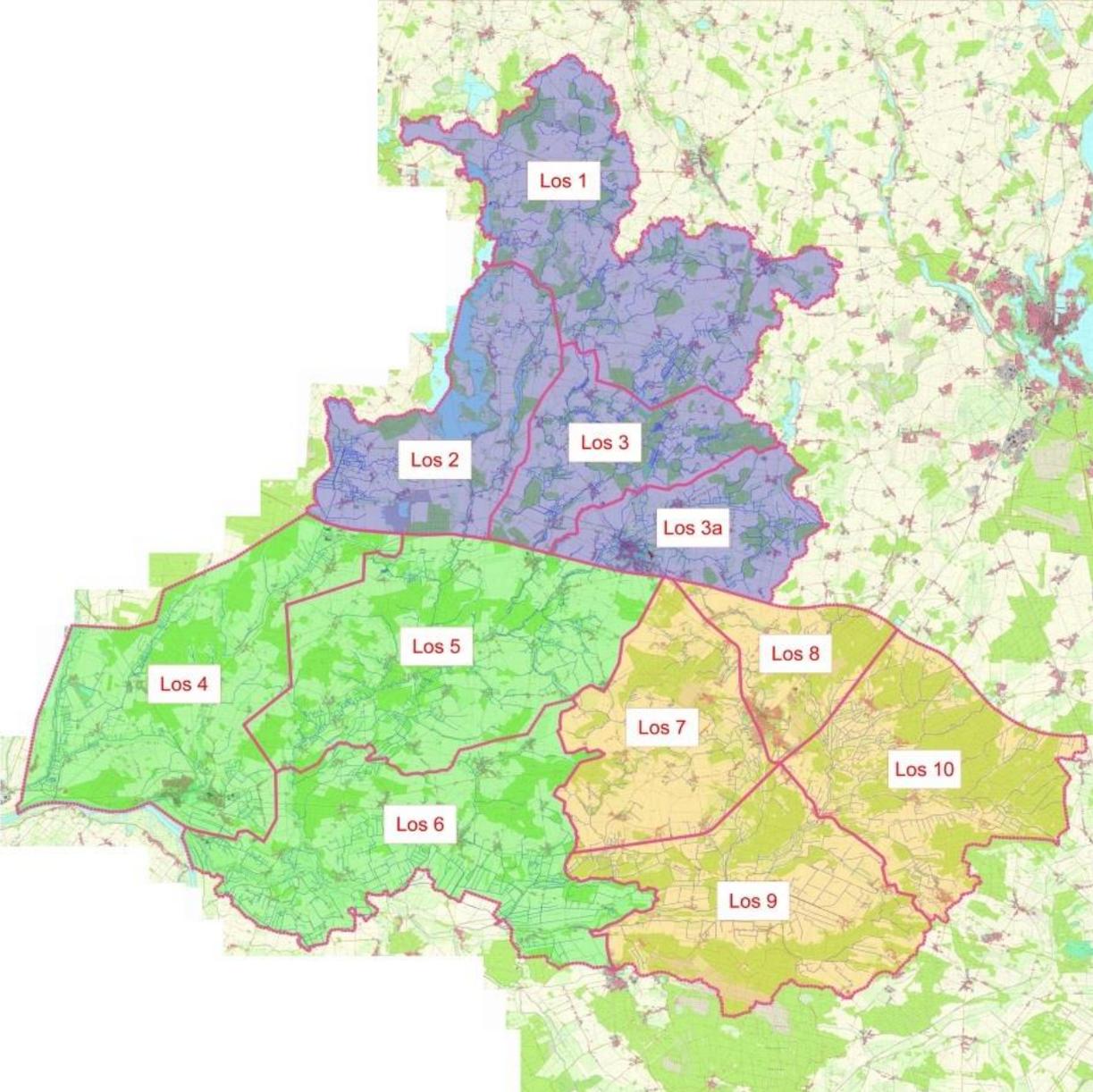
Geschäftsführer

Stadt Boizenburg 16.07.2018

Wasser- und Bodenverband  
Boize-Sude-Schaale



# Verbandsgebietesaufteilung

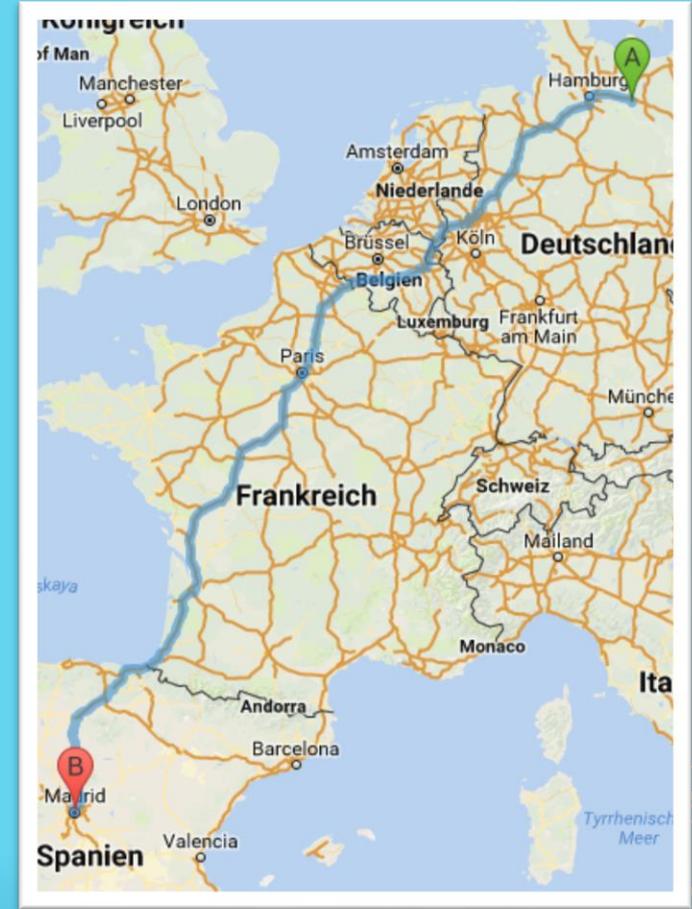
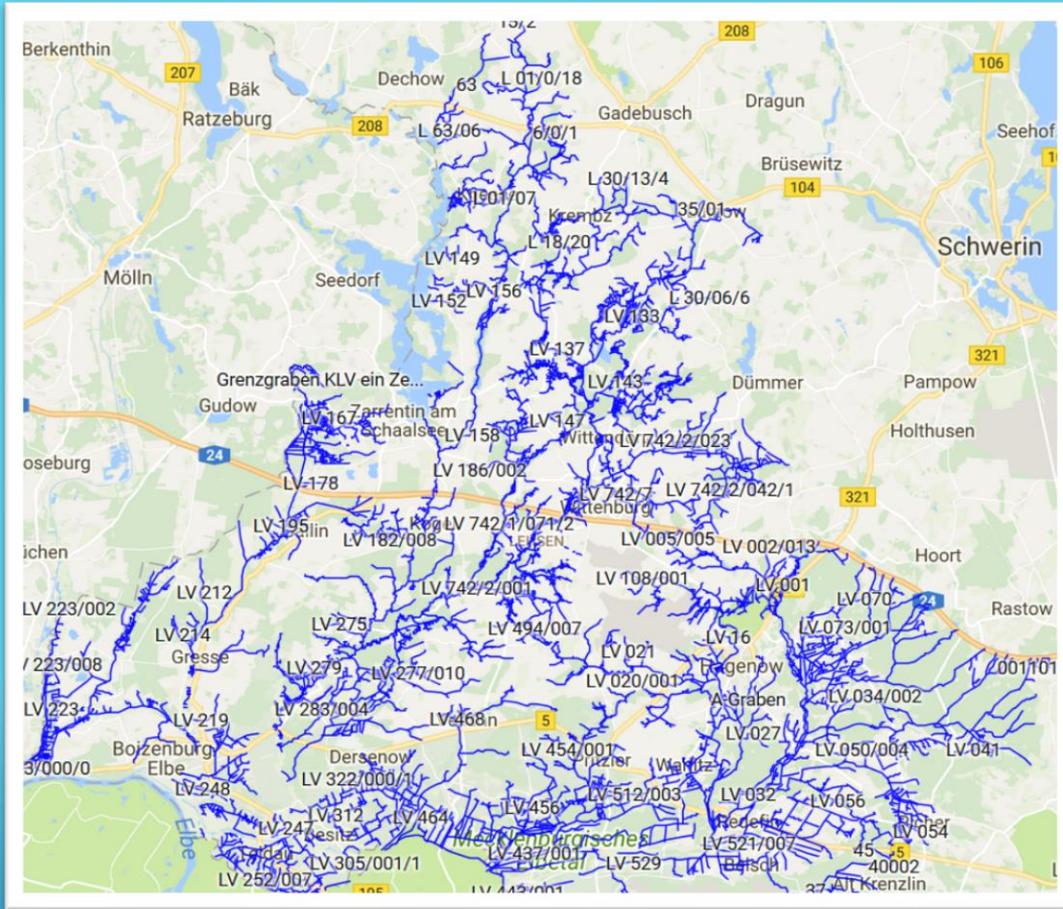


Los 1 bis 3a (Gebiet Nord)  
B. SC. Karl Bergmann  
Mobil: 0151/18992048

Los 4 bis 6 (Gebiet West)  
M. Sc. Steffen Wagner  
Mobil: 0170/9273296

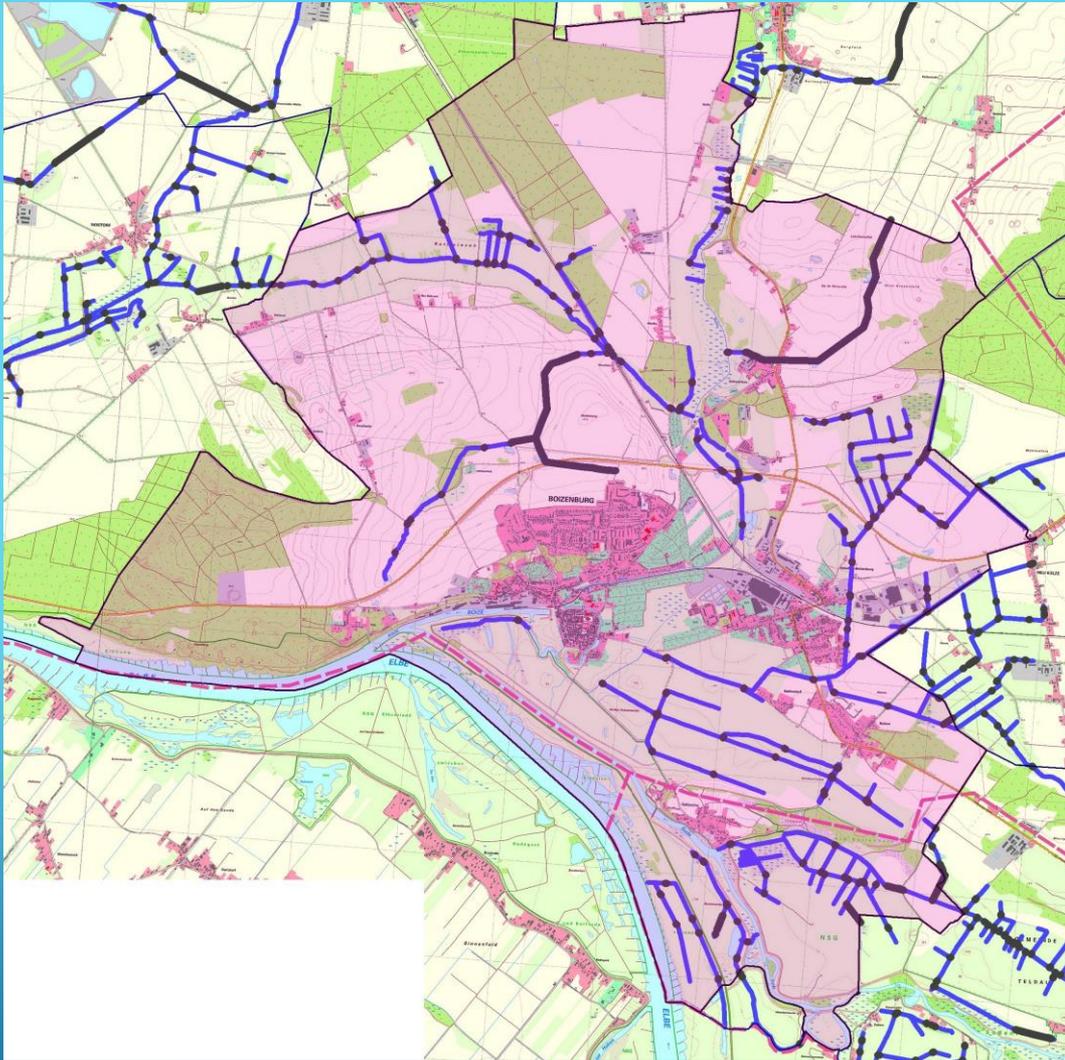
Los 7 bis 10 (Gebiet Ost)  
Dipl.-Ing. (FH) Thomas Wojak  
Mobil: 0170/9273298

# Gewässernetz 2000 km + 240 km RL



Das Gewässernetz entspricht der Strecke zwischen Todtlin und Madrid

# Gewässernetz Boizenburg



50 km offene Gewässer  
6,2 km Rohrleitung

Beitrag: 67.404,17 €/Jahr  
Inkl. Sonderbeiträge für,  
Stau und Rohrleitung

# Gewässerunterhaltung mit Mähkorb



Stadt Boizenburg 16.07.2018

# Gewässerunterhaltung



Stadt Boizenburg 16.07.2018

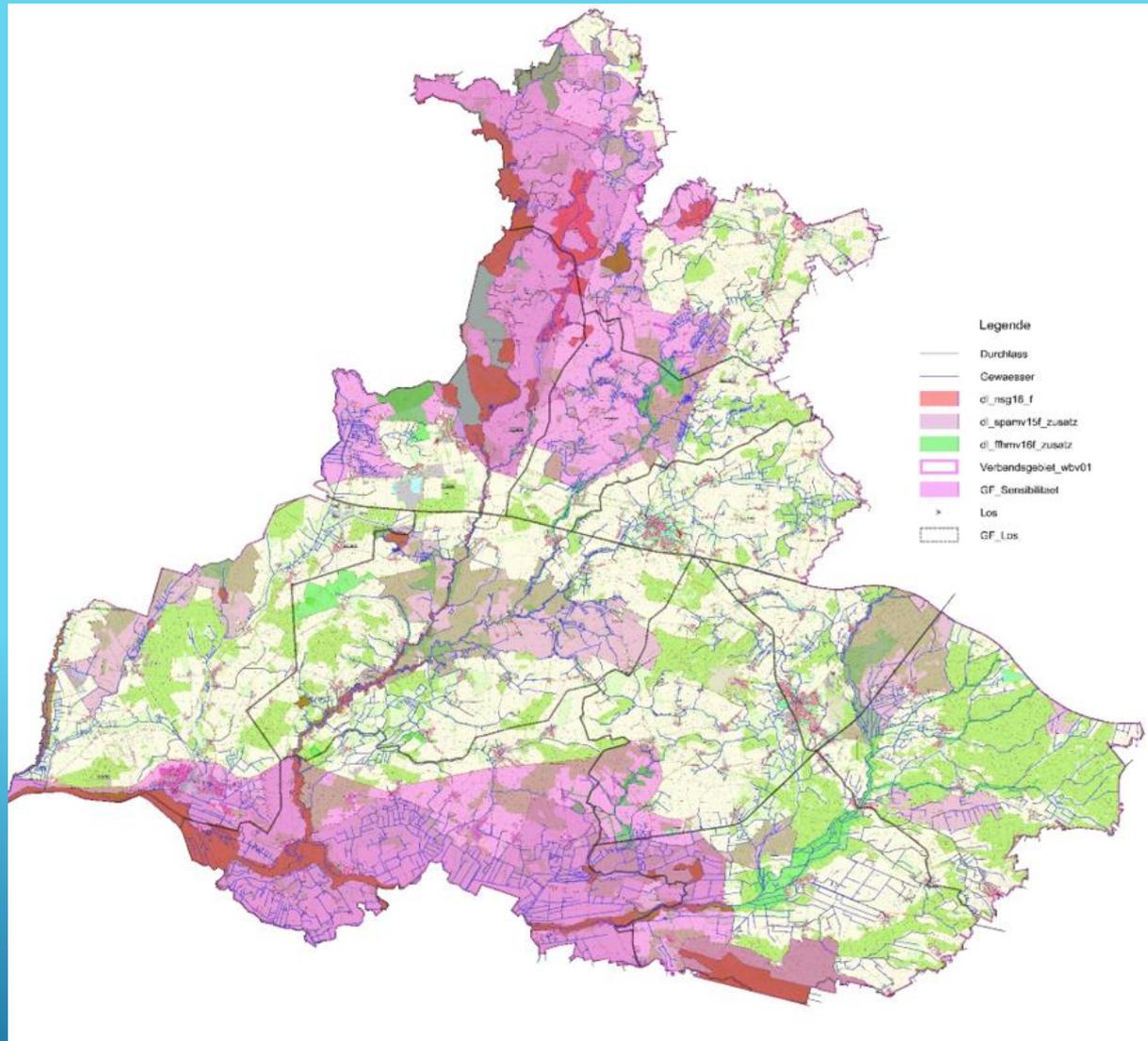
# Gewässerunterhaltung ist wichtig!

Boize im Gewerbegebiet  
Gallin-Valluhn



Stadt Boizenburg 16.07.2018

# Verbandsgebiet mit Schutzgebieten



FFH

Natura 2000

Vogelschutzgebiete

Biosphäre

# Gewässerunterhaltung in Schutzgebieten



Doppelmesser mit Harke müssen verwendet werden!

Auflage der Unteren Naturschutzbehörden (UNB)

- Biosphärenreservat
- LK Ludwigslust-Parchim

Mehrkosten gegenüber Schlegeltechnik ca. 30 %

ca. 49.000 €/Jahr



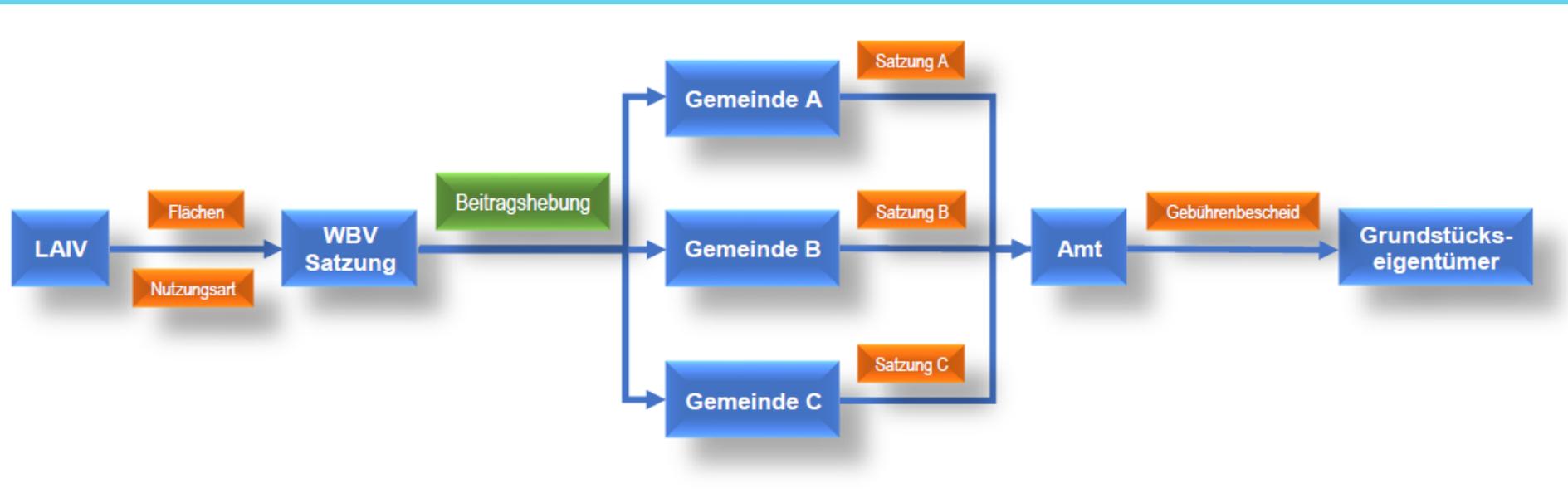
# Weitere Gewässerunterhaltungsarbeiten

- ▶ Gehölzpflege
- ▶ Beseitigung von Havarien (Windbruch)
- ▶ Gewässer- und Rohrleitungsreparaturen
- ▶ Renaturierungen zur Erfüllung der Wasserrahmenrichtlinie
- ▶ Bau und Kontrolle von Biberdrainagen



Stadt Boizenburg 16.07.2018

# Beitragshebung



LAIV: Landesamt für innere Verwaltung M-V (Sitz in Schwerin)

# Wasser- und Bodenverband "Boize-Sude-Schaale"

Dorfstraße 26 19230 Toddin

wbv\_toddin@wbv-mv.de

Tel.: 03883/721125

Fax: 03883/721147

Stand ALKIS vom: 29.06.2017 Quelle: LAiV MV Internet: www.laiv-mv.de

## Beitragsbuch der Gemeinde Boizenburg/Elbe, Stadt

Mitgliedsname:	Boizenburg/Elbe, Stadt	Fläche gesamt im Verband:	4742.4932 ha	Gewässerdichte:	11.85 m/ha
Katasternummer:	13076014	Fläche ohne Dingl. Mitgl.:	4509.7708 ha	Beitragsklasse:	2
Amt:	Stadt Boizenburg	Flächen Dingl. Mitgl.:	232.7224 ha	Faktor:	1.25
Mitgliedsnummer:	1007	Gewässerlänge:	56.210 km	Höhe der Beitragseinheit:	7.75 €
Stimmen in der Verbandsversammlung:	9	davon offen:	50.01 km		
		davon verrohrt:	6.21 km		

Nr	Nutzungsart laut Zusammenfassung	Gesamtfläche Gemeinde	davon Dingliche Mitglieder	Bereinigte Gemeinde- fläche	Grund-BE (Fl. x Fakt.)	Ab-/Zu- schlag	Beitrags- einheiten
		[ha]	[ha]	[ha]		[%]	
1	Flächen mit Zuschlägen 300%	797.9693	73.8927	724.0766	905.10	300.00	3620.3829
2	Flächen mit Abschlägen, 10%	1048.4159	28.5937	1019.8223	1274.78	-10.00	1147.3001
4	Flächen mit Abschlägen, 90%	290.1751	63.4246	226.7505	283.44	-90.00	28.3438
5	sonstige Flächen	2605.9329	66.8114	2539.1214	3173.90	0.00	3173.9018

Zusammenfassung Gemeinde Boizenburg/Elbe, Stadt

7969.93 BE

Beitrag:

61.766,96 €

# Berechnungsbeispiel für 1,0 ha in Boizenburg

## 1. Bebaute Fläche

$$\begin{aligned} &1,0 \text{ ha} \times 1,25 \text{ (Beitragsklasse 2/Gewässerdichte)} \\ &\times 7,75 \text{ € BE (Beitragseinheit)} \\ &+ 300 \% \text{ (Zuschlag für versiegelte Fläche)} \\ &= \underline{38,75 \text{ €/ha}} \end{aligned}$$

## 2. Landwirtschaftliche Nutzfläche

$$\begin{aligned} &1,0 \text{ ha} \times 1,25 \times 7,75 \text{ €} + \text{ ohne Zuschlag} \\ &= \underline{9,69 \text{ €/ha}} \end{aligned}$$

Zuzüglich Sonderbeiträge:

1,00 €/ha für Reparatur von Rohrleitungen  
0,25 €/ha für Instandsetzungen der Staue und Wehre

# Beispiele anderer Gemeinden

- ▶ Jede Gemeinde muss eine eigene Satzung zur Erhebung der WBV Beiträge beschließen!
- ▶ Amt Hagenow Land

(1) Flächen mit Zuschlag 300 % Gebäude- und Freiflächen, Betriebsflächen, Verkehrsflächen	58,81 € / ha
(2) Flächen mit Abschlag 10 % Wald, Brachland, Unland, Moor, Heide	14,67 € / ha
(3) Flächen mit Abschlag 90 % Wasserflächen	3,28 € / ha
(4) Flächen ohne Zu- und Abschläge Ackerland, Grünland, Garten und Sonstige Flächen	16,09€ / ha

- ▶ Amt Lübtheen

<b>Bauland</b>		Entspricht
bis 1000 m <sup>2</sup>	10,16 €	1 GE
1000-3000 m <sup>2</sup>	7,70 €	1 GE
3000-5000 m <sup>2</sup>	5,41 €	1 GE
je weitere 5000 m <sup>2</sup>	2,62 €	1 GE
<b>landwirtschaftl. Flächen</b>		
je 10000 m <sup>2</sup>	12,61 €	1 GE

# Beispielrechnung: Beitrag Amt HGN-Land mit der Fläche von Boizenburg

	Beitrag HGNL in €/ha	Fläche Boizenburg	Beitragshöhe
Zuschlag 300 %	58,81	724	42.578,44
Abschlag 10 %	14,67	1019	14.948,73
Abschlag 90 %	3,28	226	741,28
Ohne Zu- und Abschläge	16,09	2539	40.852,51
		Summe	99.120,96
		abzügl. Beitrag WBV	61.766,96
		Verwaltungsanteil	37.354,00

Eine weitere Möglichkeit besteht in der Gründung eines Beitragshebungsverbandes.  
Die Verwaltung wird nicht belastet.  
Der Beitrag wird im Auftrag der Gemeinde von dem Grundstückseigentümer erhoben.



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!