

**Boize
Sude
Schaale**



Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus,
Umwelt, Ordnung und Sicherheit,
Boizenburg

Bericht des Wasser- und Bodenverband
Boize-Sude-Schaale
Andreas Schwebs
Geschäftsführer

Stadt Boizenburg 20.06.2018

1

Verbandsgebieteaufteilung

LOS: 1, 2, 3, 3a (Nord)
B.Sc. Karl Bergmann
Mobil: 0151-18992048

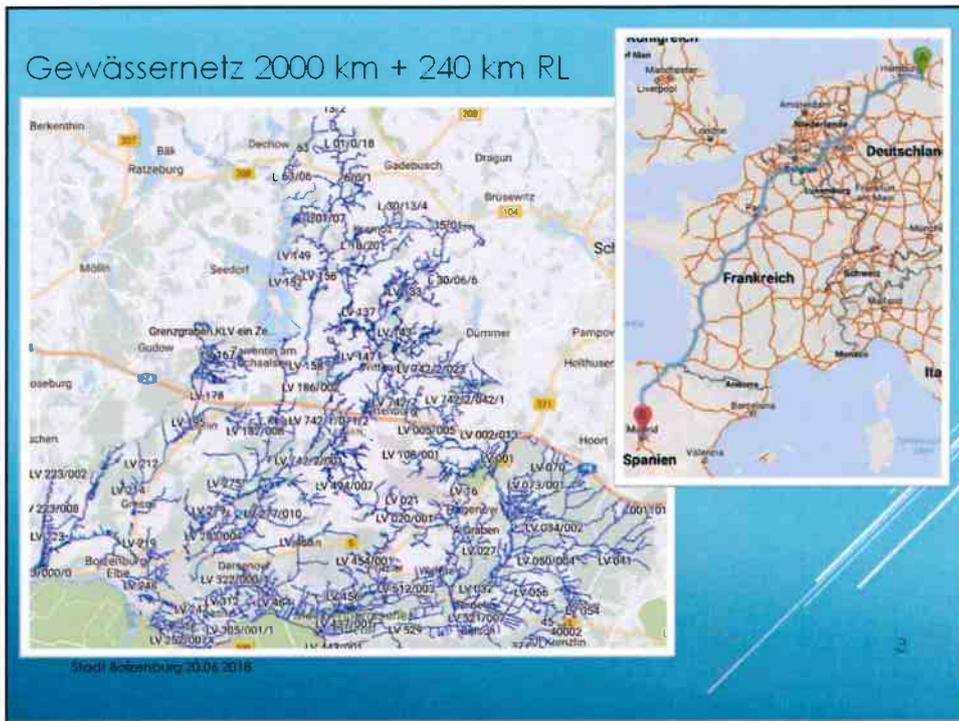
LOS: 4, 5, 6 (West)
M.Sc. Steffen Wagner
Mobil: 0170-9273296

LOS: 7, 8, 9, 10 (Ost)
Dipl.-Ing.(FH) Thomas Wojak
Mobil: 0170-9273298



Stadt Boizenburg 20.06.2018

2





Gewässerunterhaltung in Schutzgebieten



Doppelmesser mit Harke müssen verwendet werden!

Auflage der Unteren Naturschutzbehörden (UNB)

- Biosphärenreservat
- LK Ludwigslust-Parchim

Mehrkosten gegenüber Schlegeltechnik ca. 30 %



Stadt Boizenburg 20.06.2018

Weitere Gewässerunterhaltungsarbeiten

- ▶ Gehölzpflege
- ▶ Beseitigung von Havarien (Windbruch)
- ▶ **Gewässer- und Rohrleitungsreparaturen**
- ▶ Renaturierungen zur Erfüllung der Wasserrahmenrichtlinie
- ▶ Bau und Kontrolle von Biberdrainagen



Stadt Boizenburg 20.06.2018

21.03.2018

Wasser- und Bodenverband "Boize-Sude-Schaale"

Dorfstraße 26 19230 Toddin Tel.: 03883/721125
wbv_toddin@wbv-mv.de Fax: 03883/721147
Stand ALKS vom: 29.06.2017 Quelle: LAN MV Internet: www.lanv-mv.de

Beitragsbuch der Gemeinde Boizenburg/Elbe, Stadt

Mitgliedsname:	Boizenburg/Elbe, Stadt	Fläche gesamt im Verband:	4742,4932 ha	Gewässerdichte:	11,85 m/ha
Katasternummer:	13076014	Fläche ohne Dingl. Mitgl.:	4509,7708 ha	Beitragsklasse:	2
Amt:	Stadt Boizenburg	Flächen Dingl. Mitgl.:	232,7224 ha	Faktor:	1,25
Mitgliedsnummer:	1007	Gewässerränge:	56,210 km	Höhe der Beitragseinheit:	7,75 €
Stimmen in der Verbandsversammlung:	9 davon verrohrt:		50,01 km 6,21 km		

Nr	Nutzungsart laut Zusammenfassung	Gesamtfläche	davon	Bereinigte	Grund-BE (Fl. x Fakt.)	Ab-/Zu- schlag [%]	Beitrags- einheiten
		Gemeinde [ha]	Dingliche Mitglieder [ha]	Gemeinde- fläche [ha]			
1	Flächen mit Zuschlägen, 300%	797,9693	73,8927	724,0766	905,10	300,00	3620,3829
2	Flächen mit Abschlägen, 10%	1048,4159	28,5937	1019,8223	1274,78	-10,00	1147,3001
4	Flächen mit Abschlägen, 90%	290,1751	63,4246	226,7505	283,44	-90,00	28,3438
5	sonstige Flächen	2605,9329	66,8114	2539,1214	3173,90	0,00	3173,9018
Zusammenfassung Gemeinde Boizenburg/Elbe, Stadt					7969,93 BE	Beitrag:	61.766,96 €

Berechnungsbeispiel für 1,0 ha in Boizenburg

1. Bebaute Fläche

1,0 ha x 1,25 (Beitragsklasse 2/Gewässerdichte)
x 7,75 € BE (Beitragseinheit)
+ 300 % (Zuschlag für versiegelte Fläche)
≙ 38,75 €/ha

2. Landwirtschaftliche Nutzfläche

1,0 ha x 1,25 x 7,75 € + ohne Zuschlag
≙ 9,69 €/ha

Zuzüglich Sonderbeiträge:

1,00 €/ha für Reparatur von Rohrleitungen
0,25 €/ha für Instandsetzungen der Stau- und Wehre

Beispiele anderer Gemeinden

- ▶ Jede Gemeinde muss eine **eigene Satzung** zur Erhebung der WBV Beiträge beschließen!
- ▶ Amt Hagenow Land

(1) Flächen mit Zuschlag 300 % Gebäude- und Freiflächen, Betriebsflächen, Verkehrsflächen	58,81 € / ha
(2) Flächen mit Abschlag 10 % Wald, Brachland, Unland, Moor, Heide	14,67 € / ha
(3) Flächen mit Abschlag 90 % Wasserflächen	3,28 € / ha
(4) Flächen ohne Zu- und Abschläge Ackerland, Grünland, Garten und Sonstige Flächen	16,09 € / ha

- ▶ Amt Lübtheen

Bauland		Entspricht
bis 1000 m ²	10,16 €	1 GE
1000-3000 m ²	7,70 €	1 GE
3000-5000 m ²	5,41 €	1 GE
je weitere 5000 m ²	2,62 €	1 GE
landwirtschaftl. Flächen		
je 10000 m ²	12,61 €	1 GE

Stadt Boizenburg 20.06.2018

13

Beispielrechnung: Beitrag Amt HGN-Land mit der Fläche von Boizenburg

	Beitrag HGNL in €/ha	Fläche Boizenburg	Beitragshöhe
Zuschlag 300 %	58,81	724	42.578,44
Abschlag 10 %	14,67	1019	14.948,73
Abschlag 90 %	3,28	226	741,28
Ohne Zu- und Abschläge	16,09	2539	40.852,51
		Summe	99.120,96
		abzügl. Beitrag WBV	61.766,96
		Verwaltungsanteil	37.354,00

Eine weitere Möglichkeit besteht in der Gründung eines Beitragshebungsverbandes. Die Verwaltung wird nicht belastet. Der Beitrag wird im Auftrag der Gemeinde von dem Grundstückseigentümer erhoben.

Stadt Boizenburg 20.06.2018

14



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Stadt Boizenburg 20.06.2018

15