Stadt Boizenburg/Elbe	Beschlussvorlage	Drucksachen Nr. : 073/17/30
Status: **öffentlich**		
Beratungsgegenstand:		
3. Änderung des Bebauungsplanes Nr.28 " Bahnhofstr./Eisenbahn/Fritz-Reuter-Str./Verbindungsweg" nach § 13 a BauGB hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss		
FB Bau und Ordnung Auskunft erteilt: **Frau Schiller**		Erstellungsdatum: 06.06.2017
Beratungsfolge:		

	Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
	Ausschuss für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz	20.06.2017	Vorberatung		
	Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, Umwelt, Ordnung und Sicherheit	05.07.2017	Vorberatung		
	Stadtvertretung	13.07.2017	Entscheidung		

Beschlussvorschlag:

1. Der Entwurf in der Fassung vom Mai 2017 wird gebilligt und nach§ 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt. Im Rahmen der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung ist darauf hinzuweisen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.
2. Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Bürgermeister
073/17/30

Sachdarstellung und Begründung:
Der Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr.28 „ Bahnhofstraße/ Eisenbahn/ Fritz- Reuter- Str/ Verbindungsweg ist in der Stadtvertretersitzung vom 19.01. 2017 erfolgt. Der nunmehr vorliegende Entwurf der geplanten 3. Änderung bezieht sich auf die bisher unbebauten Flächen und deren verkehrliche Erschließung. In dem betroffenen Bereich östlich der Stellplatzanlage der Raiffeisenbank eG bis zur Bahn ist die Umsetzung der nach dem rechtskräftigen Bebauungsplan möglichen Bebauung bis zum öffentlichen Weg (Flurstück 113) im Süden vorgesehen.
Die Planungskosten werden von den Anliegern anteilig übernommen.

Alternativen:

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen		**Folgekosten**		**Betrag**
Ja ☐	Nein ☒	Ja ☐	Nein ☐	Monatlich Jährlich

Mittel stehen bereit: Ja ☐ Nein ☐ Produkt.: Sachkonto: HH-Ansatz: Verausgabt: Noch verfügbar:	Deckungsvorschlag:

Mitzeichnung im Bedarfsfall: Unterschrift

Fachbereich I .....
(Finanzen und Soziales)

Personalrat .....

Gleichstellungsbeauftragte .....

Anlagen: Entwurf mit Stand vom Mai 2017