

Niederschrift

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz

Sitzungstermin: **Dienstag, den 15.11.2016**

Sitzungsbeginn: **19:00 Uhr**

Sitzungsende: **21:00 Uhr**

Ort, Raum: **Bürgerhaus, Raum 4(EG)**

Sitzungsnummer: **ABSVD/010/2016**

Anwesend sind:

Stellv. Vorsitz

Herr Christian Meyer

Stadtvertreter/in

Herr Andreas Dierks

Herr Holger Fritz

Herr Karl-Heinz Kruse

Herr Ralf Seemann

Frau Christine Dyrba

Vertretung

Herr Jens Prötzig

Vertretung

Verwaltung

Frau Irene Beese

Frau Dagmar Poltier

Frau Cerstin Schiller

Entschuldigt fehlen:

Herr Heinz Gohsmann

Herr Peter Scholz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2** Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3** Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 11.10.2016
- 4** Einwohnerfragestunde
- 5** Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten
- 6** Information und Beratung zu laufenden Investitionen
- 7** Einrichtung öffentliches WLAN in Boizenburg/Elbe
Vorlage: 147/16/20/2
- 8** Eilentscheidung des Bürgermeisters zur außerplanmäßigen Ausgabe im investiven Bereich des Haushaltes 2016
hier: Neubau eines Containerplatzes
Vorlage: 149/16/30/1
- 9** Überplanmäßige Ausgabe zur Oberfläche im OT Bahlen "Alte Straße"
Vorlage: 154/16/30
- 10** Grundschulzentrum Boizenburg/ Elbe
hier: Beratung und Beschluss zum Auslobungstext
Vorlage: 155/16/30/1
- 11** Sanierungsmaßnahmen Kirchplatz 1 (Stadthaus) und Kirchplatz 6 (Bürgerhaus) und Außenanlagen
hier: Abschlussbericht
Vorlage: 156/16/30
- 12** Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK)
Vorlage: 157/16/30
- 13** Bericht der Verwaltung
- 14** Anfragen und Mitteilungen
- 18** Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 19** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 20** Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der stellv. Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Mit 7 anwesenden Mitgliedern wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Top 12 ISEK wird vorgezogen und hinter Top 3 behandelt, da zu dem Punkt ein Gast Erläuterungen gibt.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird mit der Änderung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 7/0/0

zu 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 11.10.2016

Beschluss:

Die Niederschrift vom 11.10.2016 wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis: 4/0/3

zu 4 Einwohnerfragestunde

Frau Wiener Sie sprach das Schreiben von Herrn Rademacher zur Problematik des Standortes Grundschulzentrum an.

Am 01.11.2016 ist die Veröffentlichung europaweit erfolgt. Der Standort steht per STV-Beschluss fest.

Frau Wiener Die Verwaltung will definitiv keinen anderen Standort?

Herr Meyer Die Verwaltung arbeitet den Beschluss der STV ab und der sieht keinen anderen Standort vor.

Herr Prötzig Der Brief ist nun mal da und die Fraktionen müssen darauf antworten. Man sollte gute Ideen von Bürgern nicht einfach ignorieren.

Herr Meyer Die Stadtvertretung hat in einem langen Verfahren sich für diesen Standort ausgesprochen. Die Vorbereitung zum Wettbewerb ist auf diesen Standort ausgelegt. Die Kostenschätzungen liegen vor, durch den Wettbewerb und die weiteren Planungen werden die Kosten konkretisiert.

zu 5 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten

Am 22.11.2016 ist die nächste Verkehrszeichenschau im Bereich Boizenburg.

Eingeladen hat der LK LuP, Verkehrsbehörde, mit der Polizei und dem zuständigen Kollegen der Stadtverwaltung.

Herr Fritz Was hat es mit der Ampelbaustelle auf der Bahnüberführung (Brücke) der B5 auf sich. Die Ampel steht seit Wochen und auf der Baustelle tut sich gar nichts.

Es ist eine Baustelle des Straßenbauamtes Schwerin.

Die Verwaltung wird dort nachfragen.

Am 23.11.2016 folgende Info vom Straßenbauamt erhalten:

Die Baufirma fängt am 23.11.2016 auf der Baustelle wieder an und möchte bis zum 09.12.2016 den Verkehr wieder freigeben.

zu 6 Information und Beratung zu laufenden Investitionen

Bretternhof

Durch den Wintereinbruch ist die Baustelle komplett zum Liegen gekommen.

Die Wochen der Verzögerung werden sich jetzt noch erhöhen durch den Winter.

Die Versorgungsbetriebe sowie Telecom und KabelDeutschland nehmen bei offenen Wetter ihre Arbeiten wieder auf.

Durch den abrupten Wintereinbruch konnte die Baustelle nicht winterfest gemacht werden. Dadurch entsteht eine höhere Belastung und Erschwernis in den Zufahrten des Bauabschnittes. Ältere Bürger können nur noch mit erschwerten Bedingungen ihre Häuser verlassen.

Die Vorausleistung zum Straßenausbaubeitrag kann laut Satzung erhoben werden, dieses sollte auch im Herbst 2016 erfolgen.

Aufgrund der Schwierigkeiten auf der Baustelle verbunden mit den zusätzlichen Erschwernissen für die Bürger schlägt die Verwaltung vor, auf eine Beitragserhebung der Vorausleistung zum jetzigen Zeitpunkt zu verzichten und im Jahr 2017 nach Bauende der Maßnahme gleich die Endabrechnung durchzuführen.

Auf Nachfrage im Bereich Finanzen ergibt die Verlagerung der Einnahmen im Haushalt keine Schwierigkeiten.

Empfehlung:

Die Ausschussmitglieder stimmen der vorgeschlagenen Variante zur Endabrechnung der Beiträge zu.

Berliner Straße

Maßnahme ist bis auf Restleistungen bei der Markierung abgeschlossen. Die Verwaltung ist dabei die Fördermittel abzurufen. Die Schlussrechnung wurde kurzfristig gestellt und geprüft.

Die Baustellenschilder können mit Zustimmung der Verkehrsbehörde abgebaut werden.

Restleistungen sind im Abnahmeprotokoll angegeben.

Frage nach der Eiche, war Fällung notwendig im Zuge der Baumaßnahme?

Antwort nein, genaue Angaben werden in der nächsten Sitzung erläutert.

Schillerstraße

Frau Beese stellt für den Straßenbau 3 Ausführungsvarianten vor.

Aus fachtechnischer Sicht wird die Variante mit beidseitigem Gehweg, auf der Nordseite einen Parkstreifen und einer 6 m breiten Fahrbahn favorisiert.

In dem Parkstreifen wird die neue Regenentwässerung verlegt und die Schmutz-wasserleitung in die südliche Fahrbahn.

Die Stadtvertretung bestätigt auf ihrer Sitzung am 08.12.2016 die Eilentscheidung des Bürgermeisters zur außerplanmäßigen Ausgabe, die nicht nachtragsrelevant ist, zum Ausbau des Containerplatzes an der Schwartower Straße im Investitionshaushalt 2016 im Produkt-/Sachkonto 54100000-04849000 in Höhe von 26.593,02 €.

Abstimmungsergebnis: _____ **6/0/1**

zu 9 **Überplanmäßige Ausgabe zur Oberfläche im OT Bahlen "Alte Straße"**
Vorlage: 154/16/30

Frau Beese erläutert kurz den Sachverhalt.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt auf seiner Sitzung am 21.11.2016, vorbehaltlich der Zustimmung des Finanzausschusses am 13.12.2016, die Überplanmäßige Ausgabe auf dem Produkt/Sachkonto 54100000 – 09600600 in Höhe von 4.198,45 €.

Abstimmungsergebnis: _____ **6/0/1**

zu 10 **Grundschulzentrum Boizenburg/ Elbe**
hier: Beratung und Beschluss zum Auslobungstext
Vorlage: 155/16/30/1

Vom BfB wurde angeregt, die Sachpreisrichter und ihre Stellvertreter durch die Mitglieder des Hauptausschusses zu ersetzen. Der Ausschuss folgt dieser Empfehlung.
Ein zweites Problem sind die Hortplätze, die auch nicht ganz außer Acht gelassen werden kann.
Eine Interims Lösung für die Bauzeit muss auf alle Fälle gefunden werden.
Eine Doppelnutzung des Hortes mit der Schule ist nicht möglich.
Die Verwaltung steht in Verbindung mit dem Träger des bestehenden Hortes

Beschluss:

Die Stadtvertretung stimmt dem Entwurf des Auslobungstextes zum Wettbewerb für das „Grundschulzentrum Boizenburg/Elbe mit Stand vom 25.10.2016 zu.

Vorschlag: Die Sachpreisrichter sollen durch den HA ersetzt werden. Abstimmung: 5/1/1.

Abstimmungsergebnis: _____ **4/3/0**

zu 11 **Sanierungsmaßnahmen Kirchplatz 1 (Stadthaus) und Kirchplatz 6 (Bürgerhaus) und Außenanlagen**
hier: Abschlussbericht
Vorlage: 156/16/30

Zur Kenntnis genommen

zu 12 **Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK)**
Vorlage: 157/16/30

Frau Genschow vom Büro WIMES in Rostock erläutert den Entwurf des ISEK. Unter Potentialflächen für Wohnungsbau (Tab. 23, S. 51) wird der B-Plan 28 „Bahnhofstraße/ Bahn“ östlich von NORMA zusätzlich aufgenommen. Hier besteht die Möglichkeit über eine vereinfachte B-Planänderung und folgender Erschließung die Voraussetzungen für ca. 10 WE zu schaffen.

Herr Prötzig weist auf die Themen Verödung der Innenstadt (Einzelhandel und Gastronomie) und den ÖPNV (Verbesserung der Bahnanbindung an die Metropolregion Hamburg) hin. Diese Themen werden im Entwurf ergänzt.

Die Vorlage wird in den Fraktionen beraten, nochmals in die Ausschüsse und am 19.01.2017 zur Beschlussfassung in der STV vorgelegt.

Ein Entwurf kann vorab bereits zum Ministerium gesendet werden.

Abstimmungsergebnis: vertagt auf nächste Sitzung

zu 13 Bericht der Verwaltung

keinen

zu 14 Anfragen und Mitteilungen

Herr Prötzig Lobt die Schneeräumung gerade auf dem Radweg zwischen Bahnhof und Stadt, versteht aber nicht, dass der Radweg ab Bushaltestelle Bahnhofstraße bis zur Einfahrt Fliesenwerke nicht geräumt wurde.

Auf Nachfrage beim Bauhof folgende Ergänzung: Der Bauhof fährt erst alle Strecken ab, für die nach Straßenreinigungssatzung die Stadt vorrangig zuständig ist. Erst wenn alles erledigt ist, fängt der Bauhof bei den Strecken an, die von den Grundstücksbesitzern noch nicht geräumt wurden.

Der Geh- und Radweg hat die Beschilderung „Fußgänger mit Radfahrer frei“.

Frau Dyrba Das Schild zum Fußgängerüberweg steht etwas ungünstig.

Herr Dierks Steg beim Altendorfer Teich. Es gibt die Möglichkeit über den Holzpfosten ein Stahlrohr zu ziehen und diesen mit Beton auszufüllen.

Verwaltung wird es prüfen.

Thema war zum 20zigsten mal der Grünschnittcontainer.

Herr Prötzig Ellernholzgartenanlage sind doch städtische Flächen.
Aus dieser Gartenanlage wird Hausmüll in der Landschaft entsorgt.

zu 18 Wiederherstellung der Öffentlichkeit

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt

**zu 19 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V
§ 31 Abs. 3**

Die im nö Teil gefassten Beschlüsse werden verlesen,

zu 20 Schließen der Sitzung

Die Sitzung wird um 21:00 Uhr geschlossen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 06.07.22

Irene Beese
Protokollführer/in

Christian Meyer
stellv. Ausschussvorsitzende/r