

Stadt Boizenburg/Elbe	Beschlussvorlage	Drucksachen Nr. : 132/16/30			
Status: öffentlich					
Beratungsgegenstand:					
6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Boizenburg/Elbe hier: Beschluss über den Vorentwurf und über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange					
FB Bau und Ordnung Auskunft erteilt: Frau Schiller				Erstellungsdatum: 15.09.2016	
Beratungsfolge:					
	Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J/N/E)	TOP
	Ausschuss für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz	11.10.2016	Vorberatung		
	Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, Umwelt, Ordnung und Sicherheit	12.10.2016	Vorberatung		
	Stadtvertretung	20.10.2016	Entscheidung		

Beschlussvorschlag:

Der Flächennutzungsplan wird im Rahmen der 6. Änderung entsprechend dem Plankonzept/Vorentwurf in der Fassung vom Oktober 2016 nach § 2 Abs.1 i.V. mit § 1 Abs. 8 BauGB geändert.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB wird in Form einer einmonatigen Planauslegung durchgeführt.

Den Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Sachdarstellung und Begründung:

In der öffentlichen Sitzung der Stadtvertretung vom 12.05.2016 wurde die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Die Änderung beinhaltet 2 Änderungsflächen:

1. Änderung (Übernahme aus dem B-Plan Nr. 34 „Einkaufsmarkt Schwartower Straße“
2. Änderung aus dem nochmals zu ändernden B-Plan 24 „westlich Stadtpark, nördlich Hamburger Straße“ von Gewerbefläche zur Wohnbaufläche

Das Plankonzept liegt nun vor und die erste frühzeitige Beteiligungsstufe der Öffentlichkeit als auch die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange kann parallel mit dem B-Planverfahren Nr.34 „Einkaufsmarkt an der Schwartower Straße“ durchgeführt werden.

Alternativen:

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen		Folgekosten		Betrag
Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>	Monatlich Jährlich

Mittel stehen bereit: Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Deckungsvorschlag:
Produkt.: 51100000	
Sachkonto: 562500000	
HH-Ansatz: 70.500,00	
Verausgabt: 10.098,00	
Noch verfügbar: 60.402,00	

Mitzeichnung im Bedarfsfall:

Unterschrift

Fachbereich I
(Finanzen und Soziales)

Personalrat

Gleichstellungsbeauftragte

Anlagen: Planunterlagen