



## Stadt Boizenburg/Elbe

### Niederschrift

### öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtvertretung Boizenburg/Elbe

Sitzungstermin: **Donnerstag, den 18.06.2015**  
Sitzungsbeginn: **19:00 Uhr**  
Sitzungsende: **20:00 Uhr**  
Ort, Raum: **Regionale Schule Rudolf Tarnow, Pausenhalle**

Sitzungsnummer: **ST/005/2015**

#### **Anwesend sind:**

##### **SPD**

Frau Heidrun Dräger  
Frau Hannelore Basedow  
Frau Christiane Claußen  
Frau Christine Dyrba  
Herr Heinz Gohsmann  
Herr Karl-Heinz Kruse

##### **CDU**

Herr Udo Behnke  
Herr Dirk Bönning  
Herr Andreas Dierks  
Herr Lutz Heinrich  
Herr Christian Meyer  
Herr Ralf Seemann  
Herr Sven Thiel  
Frau Katharina Wiener

##### **DIE LINKE**

Frau Gudrun Dyrba  
Herr Holger Fritz  
Herr Gregor Kutzner  
Frau Marlies Reimann  
Frau Renate Zettwitz

##### **BfB**

Herr Heino Kühl  
Herr Peter Scholz

##### **NPD**

Herr Sven Uterhardt

**Entschuldigt fehlen:**

**SPD**

Frau Friederike Schmidt

**CDU**

Herr Norbert Stern

**BfB**

Herr Rainer Wilmer

**Verwaltung**

Frau Marlis Borries-Dettmann

Herr Harald Jäschke

Frau Sandy Mandlik

Herr Jörn Pamperin

Frau Dagmar Poltier

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1** Eröffnung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2** Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3** Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.05.2015
- 4** Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt
- 5** Information der Bürgervorsteherin
- 6** Einwohnerfragestunde
- 7** Anfragen von Mitgliedern der Stadtvertretung, soweit sie nicht zu Tagesordnungspunkten gehören
- 9** Ermächtigung des Bürgermeisters zur Aufnahme eines Investitionskredites  
Vorlage: 069/15/10
- 10** Beratung und Beschluss der Eckdaten der Schmutzwassergebührenkalkulation 2016/2017  
Vorlage: 063/15/30
- 11** Modellvorhaben im ExWoSt-Forschungsfeld "Potenziale von Kleinstädten in peripheren Lagen"  
hier: Bewerbung  
Vorlage: 071/15/30
- 12** Bevollmächtigung des Hauptausschusses zur Vergabe der Bauleistung Straßenbau OT Vier  
Vorlage: 073/15/30
- 13** 5. Änderung des Flächennutzungsplanes  
hier: Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
Vorlage: 074/15/30
- 15** Bindung des Vertreters der Stadt in der Gesellschafterversammlung der Boize-Kino GmbH; hier: Jahresabschluss 2014  
Vorlage: 076/15/BM
- 28** Annahme von Spendengeldern  
Vorlage: 077/15/10
- 25** Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 26** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 27** Schließen der Sitzung

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Eröffnung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Die Sitzung wird um 19.00 Uhr durch die Bürgervorsteherin eröffnet.  
Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt. Zu Sitzungsbeginn sind 20 Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

#### **zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Die Bürgervorsteherin bittet um nachfolgende Änderungen zur Tagesordnung:

Der TOP 8 – Errichtung eines städtischen Friedhofes – soll von der Tagesordnung genommen werden, da der Hauptausschuss im Zuge seiner Beratung hierzu festgestellt hat, dass noch weitere Informationen erforderlich sind, um die Angelegenheit entscheidungsreif zu machen.

Der TOP 14 – 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für den Bereich „Dr.-Alexander-Straße Nord/Schwartower Straße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 BauGB – soll ebenfalls von der Tagesordnung genommen werden. Die Vorlage kann erst in der nächsten Stadtvertreterversammlung beraten werden.

Die Beschlussvorlage unter TOP 21 – Anbau einer Schulspeisung: Montage und Lieferung von Containermodulen – ebenso, da die Submissionsunterlagen noch einer Prüfung unterzogen werden müssen.

Die Drucksache-Nr.: 077/15/10 – Annahme von Spendengeldern - soll als TOP 28 nach TOP 15 im öffentlichen Sitzungsteil zusätzlich in die Tagesordnung aufgenommen werden.

Die Drucksache-Nr.: 060/15/30/1 – 5. Änderung zum Flächennutzungsplan zum Thema Windenergienutzung; Abschluss städtebaulicher Vertrag – Kostenübernahme Planungsleistungen – soll als TOP 29 nach TOP 24 im nichtöffentlichen Sitzungsteil auf die Tagesordnung genommen werden.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.05.2015
- 4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt
- 5 Information der Bürgervorsteherin
- 6 Einwohnerfragestunde

- 7 Anfragen von Mitgliedern der Stadtvertretung, soweit sie nicht zu Tagesordnungspunkten gehören
- 9 Ermächtigung des Bürgermeisters zur Aufnahme eines Investitionskredites  
Vorlage: 069/15/10
- 10 Beratung und Beschluss der Eckdaten der Schmutzwassergebührenkalkulation 2016/2017  
Vorlage: 063/15/30
- 11 Modellvorhaben im ExWoSt-Forschungsfeld "Potenziale von Kleinstädten in peripheren Lagen"  
hier: Bewerbung  
Vorlage: 071/15/30
- 12 Bevollmächtigung des Hauptausschusses zur Vergabe der Bauleistung Straßenbau OT Vier  
Vorlage: 073/15/30
- 13 5. Änderung des Flächennutzungsplanes  
hier: Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
Vorlage: 074/15/30
- 15 Bindung des Vertreters der Stadt in der Gesellschafterversammlung der Boize-Kino GmbH; hier: Jahresabschluss 2014  
Vorlage: 076/15/BM
- 28 Annahme von Spendengeldern  
Vorlage: 077/15/10

#### **Nicht öffentlicher Teil**

- 16 Bericht aus den Gesellschaften mit städtischer Beteiligung
- 17 Vorausleistungsbescheid Ausbau Bahnhofstraße  
Antrag auf Ratenzahlung für die Bahnhofstraße  
hier: Sachstand  
Vorlage: 014/15/30/1
- 18 Beratung und Beschluss zum Verkauf von Grund und Boden  
hier: B-Plan 6  
Vorlage: 062/15/30
- 19 Beschaffung von Druck- und Kopiertechnik für die Verwaltung und nachgeordnete Einrichtungen der Stadt Boizenburg/Elbe  
Vorlage: 064/15/20
- 20 Anbau einer Schulspeisung: Tiefbau & Gründung  
Vorlage: 067/15/30
- 22 Bauvorhaben Treppe Grüner Weg, Vergabe der Bauleistung  
hier: Auftragsvergabe (wird am Sitzungstag nachgeliefert: Submissionstermin)  
Vorlage: 072/15/30
- 29 5. Änderung Flächennutzungsplan zum Thema Windenergienutzung  
hier: Abschluss städtebaulicher Vertrag - Kostenübernahme Planungsleistungen  
Vorlage: 060/15/30/1
- 23 Anfragen und Mitteilungen
- 24 Personalangelegenheiten

#### **Öffentlicher Teil**

- 25 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 26 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 27 Schließen der Sitzung

## **Abstimmungsergebnis zur Tagesordnung mit den genannten Änderungen:**

**19:0:0**

**Die geänderte Tagesordnung ist genehmigt.**

Herr Meyer hat am Abstimmungsverfahren nicht teilgenommen

### **zu 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.05.2015**

Frau Dräger führt zu diesem TOP an, dass die Niederschrift nicht fristgerecht geliefert worden ist aufgrund der Serverumstellung in der Verwaltung. Dadurch konnte einige Tage nicht auf das Sitzungsprogramm zugegriffen werden. Sie würde dennoch über die Niederschrift vom 21.05. abstimmen lassen, wenn es keine Einwände gibt.

Einwände hierzu gibt es nicht und Anmerkungen zur Niederschrift werden nicht erhoben.

**Abstimmung zur Niederschrift: 16:0:4**

Die Niederschrift ist genehmigt.

### **zu 4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt**

Herr Scholz und Herr Kruse nehmen an der Sitzung teil, es sind 22 Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter anwesend.

Der Bericht des Bürgermeisters liegt der Niederschrift als Anlage bei.

Er teilt außerdem mit, dass es am 06.09.2015 einen landesweiten Volksentscheid zur Gerichtsstrukturreform geben wird. Für diesen Sonntag sucht die Stadt wieder Helfer, die in den Abstimmungslokalen tätig sind. Interessierte mögen sich bitte bei der Stadtverwaltung im Fachbereich Steuerung und Service, bei Frau Ahlreip melden.

Das Bürgerbüro wird in Absprache mit dem Landkreis LUP am 19.06.2015 geschlossen bleiben wegen einer Fortbildungsveranstaltung.

Am 17.06. fand im Foyer der Tarnowschule die Vorstandswahl zum Flurneuerungsverfahren in Schwartow statt. Die Stadt wird in diesem Vorstand durch die Fachbereichsleiterin Bau-Ordnung, Frau Poltier, vertreten sein.

Im Rahmen des Tages der Architektur am 27. und 28. Juni wird ein Tag der offenen Tür im „Bürgerhaus“ stattfinden. Der Architekt des Hauses, Herr Schulz wird aus diesem Anlass am Samstag um 14.00 Uhr und am Sonntag um 11.00 Uhr zum Thema vortragen und das „Bürgerhaus“ vorstellen.

Er teilt weiter mit, dass ab dem 22. Juni im Naturerlebnisbad wieder die Schwimmbildung stattfindet, die bis zum 16. Juli andauern wird. In dieser Zeit ist das Bad erst ab 12.00 Uhr für die Öffentlichkeit nutzbar.

Am 18. September 2015 wird in der Zeit von 09.00 Uhr bis 14.00 Uhr eine Aktion am Bahnhof Boizenburg unter dem Motto „Sicher drüber“ durch die Bundespolizei durchgeführt. Ziel ist die Sensibilisierung der Bevölkerung für dieses Thema, weil es immer wieder zu tödlichen Unfällen bei illegalen Gleisüberquerungen kommt. In den kommenden Wochen wird die Polizei insbesondere alle Schulen, auch der anliegenden Gemeinden, Seniorenbeiräte, Kindergärten, Jugendclubs usw. ansprechen.

## **zu 5 Information der Bürgervorsteherin**

Frau Dräger teilt mit, dass sie im Auftrag der Gleichstellungsbeauftragten der Stadt, Frau Benz, alle herzlich einladen möchte, am Montag, den 22.06.2015 um 10.00 Uhr, im Boizenburger Hafen die „Regenbogenfahne“ zu hissen, um ein gemeinsames Zeichen zu setzen für die Offenheit und Toleranz in der Stadt.

Zum bevorstehenden Fest anlässlich des 25-jährigen Jubiläums der Städtepartnerschaft mit Lauenburg teilt sie mit, dass sie unmittelbar vor der Sitzung ein Telefonat mit Herrn Dittmer aus Lauenburg zum geplanten Ablauf der Veranstaltung geführt hat. Der Raddampfer „Kaiser Wilhelm“ wird um 15.30 Uhr im Hafen Boizenburg anlegen und die Boizenburger Gäste nach Lauenburg abholen. In der Unterstadt wird es dann anschließend eine gemeinsame Festveranstaltung geben mit anschließendem gemeinsamen Grillen. In der Stadt selbst wird an diesem Tag auch ein Mitsommernachts-Fest stattfinden, das sich auf die gesamte Altstadt erstreckt und besucht werden kann bzw. sollte. Gegen 23.00 Uhr wird der Dampfer dann die Boizenburger Gäste wieder nach Hause fahren.

## **zu 6 Einwohnerfragestunde**

Herr Eidmann, Mitglied der Jugendinitiative für den Skate-Park in Boizenburg, fragt, wann das Gelände am Hafen asphaltiert werden soll.

Frau Poltier antwortet, dass nach Abschluss des Pachtvertrages mit den Asphaltierungsarbeiten begonnen werden kann. Der durch die Eigentümer noch zu unterschreibende Pachtvertrag wird in den nächsten Tagen zurück erwartet und dann wird der Auftrag sofort ausgelöst.

## **zu 7 Anfragen von Mitgliedern der Stadtvertretung, soweit sie nicht zu Tagesordnungspunkten gehören**

Herr Gohsmann bemängelt, dass es in letzter Zeit immer wieder passiert, dass Vorlagen auf die Tagesordnung der Stadtvertretung kommen, die dann aus verschiedenen Gründen wieder zurückgezogen werden müssen. Das sollte versucht werden, zu ändern zukünftig. Als Vorsitzender des ABSVD wird er künftig so verfahren, dass er die Vorlagen, die ihm bei Erstellung der Tagesordnung für den Ausschuss nicht vorliegen, auch nicht mehr auf die Tagesordnung setzen wird.

Herr Jäschke verweist darauf, dass die TO für die Stadtvertretung wegen des Redaktionsschlusses des amtlichen Bekanntmachungsblattes der Stadt, bereits frühzeitig (14 Tage vor dem Sitzungstag) vorliegen muss, damit sie rechtzeitig veröffentlicht wird. Und dann passiert es, dass festgestellt wird, dass bestimmte Vorlagen aus unterschiedlichen Gründen dann doch nicht behandelt werden können. Er versichert, dass die Verwaltung darum bemüht ist, die Vorlagen so rechtzeitig zuzustellen, so dass eine ordentliche Arbeit in den Ausschüssen möglich ist.

Herr Uterhardt weist darauf hin, dass unterschiedliche Öffnungszeiten für das Elbbergmuseums angegeben sind im Internet, am Museum selbst und laut einem Schreiben der Stadt vom 01.05. bis 03.10. Er fragt, welche Angaben denn nun stimmen.

Herr Jäschke antwortet, dass das Museum geöffnet ist in der Zeit vom 01.05. bis zum 03.10. eines Jahres und nimmt den Hinweis von Herrn Uterhardt zum Anlass, einheitliche und richtige Angaben zu veranlassen.

**zu 9 Ermächtigung des Bürgermeisters zur Aufnahme eines Investitionskredites  
Vorlage: 069/15/10**

**Beschluss: 069/15/10**

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe ermächtigt den Bürgermeister zur Aufnahme eines Investitionskredites in Höhe von 2,5 Mio. € mit einer Gesamtlaufzeit von 20 Jahren.

**Abstimmungsergebnis: 21:0:1**

**zu 10 Beratung und Beschluss der Eckdaten der Schmutzwassergebührenkalkulation 2016/2017  
Vorlage: 063/15/30**

**Beschluss:063/15/30**

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe beschließt auf ihrer Sitzung am 18.06.2015 die folgenden Eckdaten für die Gebührevorschau:

- Zu 1. Die zentrale und dezentrale Schmutzwasserbeseitigungsanlage soll im bestehenden Umfang weiter betrieben werden.
- Zu 2. Für die zentrale und dezentrale Schmutzwasserbeseitigungsanlage werden unterschiedliche Gebührensätze kalkuliert. Für die dezentrale Schmutzwasserbeseitigungsanlage erfolgt die Kalkulation der Gebühr für die Behandlung der Fäkal-schlämme aus Kleinkläranlagen und Abwasser aus abflusslosen Gruben.
- Zu 3. Die Betriebs- und Unterhaltungskosten der zentralen Schmutzwasserbeseitigungsanlage sind zu 100 % über Gebühren zu decken.
- Zu 4. Die Gebührenkalkulation erfolgt für das Jahr 2016/2017. Die Über-/Unterdeckung der Jahre 2013 und 2014 sind bei der Gebührevorschau zu berücksichtigen.
- Zu 5. Die Abschreibungen erfolgen weiterhin auf Basis der Anschaffungs- und Herstellungskosten, die in der Sachdarstellung unter Punkt 5 genannten Abschreibungssätze werden bestätigt.

- Zu 6. Die Ermittlung der kalkulatorischen Verzinsung erfolgt mit einem Zinssatz von 1,055, %.
- Zu 7. Die Kalkulation der Gebühren für die zentrale Schmutzwasserbeseitigungsanlage soll mit einem erwarteten Benutzungsumfang für 2016 von 525.000 m<sup>3</sup> Abwasser und für 2017 von 535.000 m<sup>3</sup> aus dem Stadtgebiet erfolgen. In der Kalkulation für die dezentrale Schmutzwasserbeseitigungsanlage sind für die Behandlung von Fäkal-schlämmen sind 550 m<sup>3</sup> (2016) und 450 m<sup>3</sup> (2017) sowie von Abwasser aus abfluss-losen Gruben jeweils 150 m<sup>3</sup> anzunehmen.

**Abstimmungsergebnis: 22:0:0**

- zu 11 Modellvorhaben im ExWoSt-Forschungsfeld "Potenziale von Kleinstädten in peripheren Lagen"  
hier: Bewerbung  
Vorlage: 071/15/30**

Herr Jäschke erklärt, dass die Anlage zur BV, die vom AWTUOS gewünscht worden ist, das Profil darstellt, mit dem sich die Stadt Ende Juni bei der Juryvorstellung präsentieren wird.

**Beschluss: 071/15/30**

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe stimmt der Teilnahme zur Bewerbung als Modellvorhaben im ExWost- Forschungsfeld „Potenziale von Kleinstädten in peripheren La-gen“ zu.

**Abstimmungsergebnis: 22:0:0**

- zu 12 Bevollmächtigung des Hauptausschusses zur Vergabe der Bauleistung Straßenbau OT Vier  
Vorlage: 073/15/30**

**Beschluss: 073/15/30**

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe beschließt auf ihrer Sitzung am 18.06.2015, dass der Hauptausschuss bevollmächtigt wird, auf seiner Sitzung am 17.08.2015 die Auf-tragsvergabe für die Bauleistung Straßen- und Regenwasserkanal im OT Vier Lindenallee / Fasanenweg / Birkenweg nach erfolgter Submission vergeben kann.

**Abstimmungsergebnis: 22:0:0**

- zu 13 5. Änderung des Flächennutzungsplanes  
hier: Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
Vorlage: 074/15/30**

Der Bürgermeister führt aus, dass es darum geht, dass mit dem Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit der Entwurf ausgelegt wird und speziell zu dieser 5. Änderung

ist vorgesehen, eine Einwohnerversammlung durchzuführen am 09. Juli, hier in der Regionalen Schule „Rudolf Tarnow“.

Herr Schilling vom Plankontor Hamburg steht jetzt für Fragen zur Verfügung. Fragen werden an Herrn Schilling nicht gestellt, er teilt aber mit, dass das Planungsbüro auf der Einwohnerversammlung am 09. Juli zugegen sein wird, um Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner zu beantworten.

**Beschluss: 074/15/30**

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe beschließt:

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs.1 BauGB (Baugesetzbuch) wird in Form einer öffentlichen Informationsveranstaltung und einer öffentlichen Auslegung für die Dauer eines Monats mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung auf der Grundlage des Planvorentwurfes vom Juni 2015 durchgeführt.

Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

**Abstimmungsergebnis: 22:0:0**

**zu 15 Bindung des Vertreters der Stadt in der Gesellschafterversammlung der Boize-Kino GmbH; hier: Jahresabschluss 2014  
Vorlage: 076/15/BM**

**Beschluss: 076/15/BM**

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe bindet den Vertreter der Stadt in der Gesellschafterversammlung der Boize-Kino GmbH dahingehend, zu beschließen, den Bilanzgewinn der Boize-Kino GmbH für das Jahr 2014 auf neue Rechnung vorzutragen und den Geschäftsführer der GmbH für das Geschäftsjahr 2014 zu entlasten.

**Abstimmungsergebnis: 20:0:2**

**zu 28 Annahme von Spendengeldern  
Vorlage: 077/15/10**

**Beschluss: 077/15/10**

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe stimmt der Annahme, der in der *Sachdarstellung aufgeführten* *Spende in Höhe von 1.100,00 €* zu.

**Abstimmungsergebnis: 22:0:0**

Die Sitzung wird für eine Pause von 10 Minuten unterbrochen.

**zu 25      Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

Die Bürgervorsteherin stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her.

**zu 26      Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse  
lt. KV M-V § 31 Abs. 3**

Die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil werden durch die Bürgervorsteherin bekanntgegeben

**zu 27      Schließen der Sitzung**

Frau Dräger beendet die Sitzung um 20.00 Uhr.

Für die Richtigkeit:

Datum: 06.07.22

gez.:Marlis Borries-Dettmann  
Protokollführerin

gez.:Heidrun Dräger  
Bürgervorsteherin