



## Stadt Boizenburg/Elbe

### Niederschrift

### öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz

Sitzungstermin: **Dienstag, den 17.02.2015**  
Sitzungsbeginn: **19:00 Uhr**  
Sitzungsende: **20:41 Uhr**  
Ort, Raum: **Rathaus, Rathaussaal (EG)**

Sitzungsnummer: **ABSVD/002/2015**

#### **Anwesend sind:**

##### **Vorsitz**

Herr Heinz Gohsmann

##### **Stadtvertreter/in**

Herr Andreas Dierks

Herr Holger Fritz

Herr Karl-Heinz Kruse

Herr Christian Meyer

Herr Peter Scholz

##### **Verwaltung**

Frau Irene Beese

Frau Dagmar Poltier

#### **Entschuldigt fehlen:**

##### **Stadtvertreter/in**

Herr Ralf Seemann

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2** Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3** Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 13.01.2015
- 4** Einwohnerfragestunde
- 5** B- Plan Nr. 24 für den Bereich "westlich Stadtpark, nördlich Hamburger Straße"  
hier: Verlängerung der Satzung über die Veränderungssperre  
Vorlage: 019/15/30
- 6** 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Boizenburg/Elbe  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 023/15/30
- 7** Grundschulstandort Boizenburg/Elbe  
Vorlage: 026/15/30
- 8** Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten
- 9** Information und Beratung zu laufenden Investitionen
- 10** Bericht der Verwaltung
- 11** Anfragen und Mitteilungen
- 16** Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 17** Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 18** Schließen der Sitzung

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Mit 4 anwesenden Mitgliedern wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

zu Top 5 erscheint Herr Meyer  
zu Top14 erscheint Herr Scholz

#### **zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Herr Gohsmann bittet darum, dass hinter Top 16 Wiederherstellungen der Öffentlichkeit die Vorlage zum Haushalt 2015 beraten wird.  
Die Vorlage war bei Erstellung der Tagesordnung noch nicht freigegeben und ist damit nicht automatisch über das Programm auf die Tagesordnung gekommen.

Die Tagesordnung öffentlicher Teil lautet wie folgt:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 13.01.2015
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 B- Plan Nr. 24 für den Bereich "westlich Stadtpark, nördlich Hamburger Straße"  
hier: Verlängerung der Satzung über die Veränderungssperre  
Vorlage: 019/15/30
- 6 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Boizenburg/Elbe  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 023/15/30
- 7 Grundschulstandort Boizenburg/Elbe  
Vorlage: 026/15/30
- 8 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten
- 9 Information und Beratung zu laufenden Investitionen
- 10 Bericht der Verwaltung
- 11 Anfragen und Mitteilungen

### Öffentlicher Teil

- 16 Wiederherstellung der Öffentlichkeit
- 17 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2015 (1. Lesung)  
Vorlage: 016/15/10
- 18 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 19 Schließen der Sitzung

### Beschluss:

Die Tagesordnung wird mit der Änderung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: 4/0/0**

**zu 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 13.01.2015**

Herr Gohsmann sprach noch mal die letzte Sitzung an. Sie war etwas unglücklich gelaufen mit der Raumwahl.

Gemeinsame Sitzungen mit anderen Ausschüssen werden weiterhin im Rathaus stattfinden, aber normale Sitzungen nur mit dem ABSVD werden wir im Bürgerhaus durchführen.

**Beschluss:**

Die Niederschrift wird ohne Änderung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: 4/0/0**

**zu 4 Einwohnerfragestunde**

keine Fragen .

**zu 5 B- Plan Nr. 24 für den Bereich "westlich Stadtpark, nördlich Hamburger Straße"  
hier: Verlängerung der Satzung über die Veränderungssperre  
Vorlage: 019/15/30**

Herr Meyer erscheint

Frau Poltier erläuterte noch kurz den aktuellen Stand des B-Planes.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Boizenburg/Elbe beschließt gem. § 17 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) die Verlängerung der am 25.04.2013 in Kraft getretenen Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.24 „westlich Stadtpark, nördlich der Hamburger Straße“ um ein Jahr.

Dieser Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis: 5/0/0**

**zu 6 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Boizenburg/Elbe  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 023/15/30**

Herr Gohsmann erläutert kurz die Vorlage.

Frau Poltier weist nur noch mal auf die beiden Änderungsfläche 4.12 Angelteiche an der Boize und 4.16 Erweiterungsfläche Sportplatzanlage SG Aufbau Boizenburg/Elbe hin.

In der Anlage befindet sich hierzu auch die Aktennotiz zum Gespräch beim Landkreis, die dazu führt, diese beiden Flächen vorerst aus der 4.Änderung F-Plan entfallen zu lassen.



Es erfolgten Widersprüche z.B. in der Baustraße gegen die Straßenreinigungsgebühr, da keine Reinigung erfolgte bzw. erfolgen konnte.

Die Stadt möchte für die Straße, da man den Tag und die Uhrzeit zusammen mit der Reinigungsfirma festlegen kann, Zusatzschilder zum Parkverbot z. B. Montag von 7:00 bis 9:00 Uhr anbringen.

Kontrolle kann durch die Politesse erfolgen, es wird in vielen anderen Städten bereits praktiziert.

Herr Gohsmann spricht alle Straßen an.

Herr Meyer fragt nach der Alternative, jeden Tag eine andere Straße?

Nein ein Tag in dieser Zeit.

Fahrbahnwechsel in der Baustraße überlegen.

Verwaltung soll dieses vorbereiten und beantragen.

3. Königstraße – Parkverbot für Belieferung Post bis zur Klingbergstraße

4. Einbahnstraßenregelung „An den Behsen“ wurde bereits bei der Genehmigung der gesamten Maßnahme beantragt und genehmigt.

Von der Kurzen-, Linden- und Weidestraße kann nur in Richtung Fr.-Reuter-Straße über die Straße an den Behsen gefahren werden.

Herr Kellermann wird dieses zur Information nochmal zur Presse geben.

Herr Fritz – Parkverbot am Keesboom von Tankstelle bis Lidl-Einfahrt.  
In der Dr-Alexander-Straße stehen jetzt bereits 2 LKW täglich, die  
Einsichtnahme aus den anderen Straßen ist nicht gegeben.

## **zu 9 Information und Beratung zu laufenden Investitionen**

Die Tiefbaumaßnahmen haben alle wieder begonnen, sofern das Wetter offen ist kann und wird gearbeitet.

Für Bahlen 2.BA war am 17.02.2015 Submission (Vorlage ohne Prüfergebnis wird verteilt)  
Bahlen 3.BA ist in Vorbereitung.

Skateranlage:

Am Nachmittag des Sitzungstages war mit Allen eine Beratung zum weiteren Ablauf. Es Der Bauantrag soll jetzt noch in dieser Woche gestellt werden.

Schülerspeisung:

Frau Poltier informierte, dass das Gespräch mit der Schulleitung stattgefunden hat. Der Schulleiter betonte nochmals, dass die Schülerspeisung weiterhin notwendig ist.

Die Ausschreibung wird vorbereitet, Baugenehmigung liegt bereits vor.

## **zu 10 Bericht der Verwaltung**

Keine weitere Information

## **zu 11 Anfragen und Mitteilungen**

keine Anfragen und Mitteilungen

## zu 16      **Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

## zu 17      **Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2015 (1. Lesung)** **Vorlage: 016/15/10**

Herr Gohsmann erläuterte nochmal kurz, warum die Vorlage nicht auf der Tagesordnung war. Die Tagesordnung zur ABSVD – Sitzung wurde einen Tag vor Freigabe der Vorlage zur Haushaltsberatung aufgestellt. Daher ist sie nicht automatisch auf die Tagesordnung gekommen.

Herr Scholz sprach an, dass diese Vorlage nicht auf die Tagesordnung kann. Herr Gohsmann erwiderte, dass die Faktionen die Anregungen und Bedenken zu den weiteren Beratern mitnehmen können.

Herr Gohsmann wollte die Haushaltsberatung doch mit auf die Tagesordnung nehmen, um eine Vorberatung der einzelnen Produkte vorzunehmen.

Einige Punkte wurden beim Ergebnishaushalt wurde angesprochen.

Defizit im Entwurf und daraus eine Streichliste angefertigt, Rest aus Rücklage:

- öffentliche Toilette am Hafen sollte zu mindestens nicht ganz rausgenommen werden. Ein Teil sollte doch repariert werden, um die Anlage weiter nutzen zu können.
- Kostenbeteiligung an der Reparatur Bahnhofskiosk-Toilettenanlage, der Kiosk ist im Privatbesitz.

Frau Poltier                      Dieses steht im Kaufvertrag.

Herr Scholz                        Dann muss der Vertrag geändert werden, sonst sitzt die Stadt immer damit an. Hat der Besitzer keine Einnahmen?

Herr Gohsmann                    Normalerweise muss dort etwas Attraktives neu errichtet werden.

Frau Poltier                        Wir haben uns seine Steuererklärung der letzten 3 Jahre kommen lassen. Im Vertrag Beteiligung an der Sanierung der WC-Anlage. Prüfung der Wirtschaftskraft und die Beteiligung muss separat ausgehandelt werden.

Herr Scholz                        Prozentsatz der Beteiligung steht noch gar nicht fest.

Frau Poltier                        Nein, es steht nur drin „die Stadt beteiligt sich“

Herr Meyer                         Gab es dazu ein Beschluss?

- Herr Gohsmann schlägt vor, eine Verschiebung der Instandhaltung Abwasserkanäle nicht durchzuführen, sondern die Einnahmen Überschuss dafür zu nutzen.

Frau Poltier                        muss den Sachverhalt erst einmal nachvollziehen und mit Frau Achenbach sprechen. Es ist nicht die gesamte Summen eingespart sondern nur ein Teil.

Herr Meyer                         hat die Punkte auch und dazu die Straßenunterhaltung, das fällt uns auf die Füße. Im nächsten Jahr sieht es doch nicht besser aus.

Herr Scholz                        Die Diskussion ist zu früh, da der Vorbericht mit den einzelnen Hinweisen fehlt.

Für ihn ist der Vorbericht sehr wichtig, es ist zu ersehen, was kann ich noch in den HH reinpacken, was kann noch rausgenommen werden.

Herr Meyer                        Alle sozialen Veranstaltungen sollten keine Abzüge sein.

Bei Fachbüchern der Verwaltung ist eine Einsparung zu sehen.

Frau Poltier                        Bei dem Posten Fachbüchern stecken auch die Kosten für Schulungen und Seminare.

Bei vielen Aufgabengebieten ist es wichtig Schulungen der Mitarbeiter durchzuführen.

Herr Gohsmann sagte zum Schluss, dass es Anträge zum Haushalt geben wird.

**zu 18      Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3**

**Beschluss:**

Herr Gohsmann gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

**zu 19      Schließen der Sitzung**

Die Sitzung wird um 20:41 Uhr geschlossen.

Für die Richtigkeit:

Datum: 06.07.22

gez. Irene Beese  
Protokollführer/in

Heinz Gohsmann  
Ausschussvorsitzende/r