



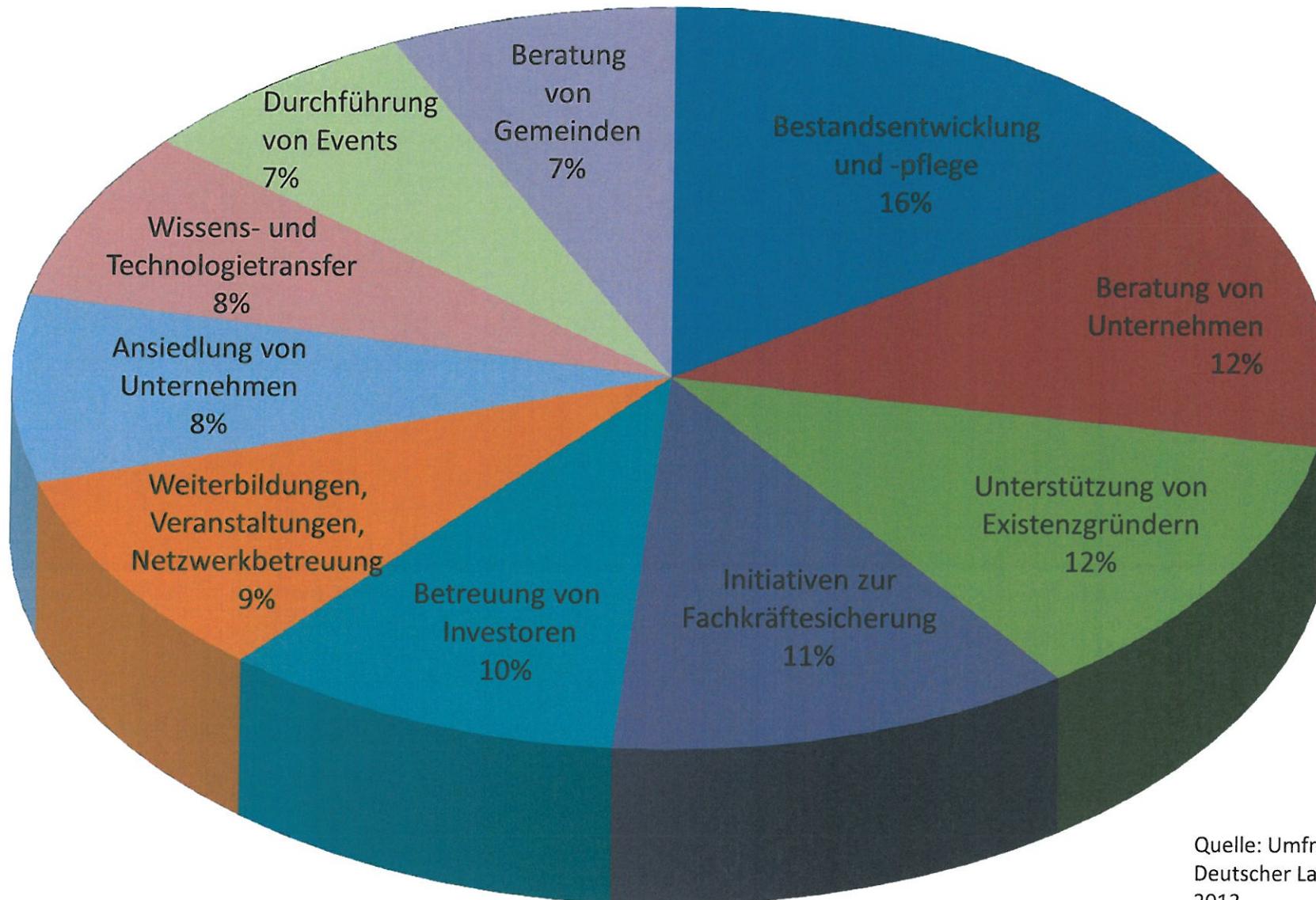
Wirtschaftsförderungsgesellschaft  
**Südwestmecklenburg** mbH

NATÜRLICH GUTES BUSINESS

# Aktivitäten der Wirtschaftsförderung Südwestmecklenburg für die Stadt Boizenburg



# Aufgaben der Wirtschaftsförderung



Quelle: Umfrage  
Deutscher Landkreistag  
2013

# Aufgaben der Wirtschaftsförderung

Übergreifendes Ziel ist die Schaffung und Sicherung von Arbeitsplätzen.

Unter dieser Prämisse bearbeitet die Wifög folgende Aufgabenbereiche:

**Neuakquise/  
Ansiedlungsberatung**

**Bestandspflege**

**Gewerbeflächen-  
management**

**Standortmarketing**

**Fachkräftesicherung**

**Tourismusförderung**

**Netzwerkarbeit**

**Strategische  
Projektentwicklung**

**Liegenschaften**

# Vermarktungsaktivitäten der Wifög

## Direktansprache

- Messen
- Konferenzen
- Mailingaktion
- Investorenreisen

## Print

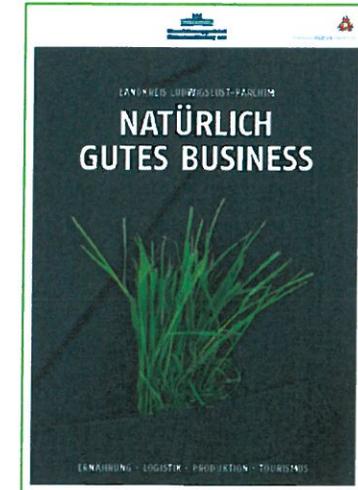
- Imagebroschüre
- Logistikkbroschüre
- Investorenbriefe
- Presseartikel

## Anzeigen

- Standortführer Nord
- Hamburger Abendblatt
- Beilage MV in WAS

## Online

- Website
- Investguide
- GEFIS Metropolregion
- XING



# Standortentscheidungen von Investoren

„harte“  
Faktoren

- Infrastruktur
- Staatliche Förderung
- Steuern und Abgaben
- Grundstückspreise
- Arbeitskräfte
- Nähe Absatzmarkt
- Nähe Zulieferbetrieben
- etc.

VS

„weiche“  
Faktoren

- Lebensqualität
- Familienfreundlichkeit
- Bürokratie
- Image der Region/des Standortes
- Bildungsangebot
- Kultur- und Freizeitangebote
- Medizinische Versorgung
- Etc.



Standortentscheidungen oftmals nicht rein rational; weiche Faktoren gewinnen immer mehr an Bedeutung

## Kontinuierliche Vermarktung Standort Boizenburg:

- Exposé der Stadt Boizenburg auf der Homepage der Wifög und Investguide MV
- Bei Standortanfragen stand Boizenburg hinsichtlich der Weiterleitung entsprechender Exposés in den vergangenen Jahren immer im Fokus
- Anfragen im Jahr 2014, bei denen der Standort Boizenburg in das Anforderungsprofil passte, kamen unter anderem von:
  - Produktionsbetrieb von Förderbändern
  - Koreanisches Elektronikunternehmen
  - Süßwarenhersteller
  - Polnisches Unternehmen der Verpackungsindustrie
  - Hersteller von Teelichtern in recyclebaren und transparenten Kunststoffhüllen
- Entscheidungen hinsichtlich der Standortwahl stehen noch aus
- Zusätzlich Präsentation des Standortes Boizenburg bei verschiedenen Veranstaltungen, wie z.B. im Rahmen der Logistikinitiative der Metropolregion Hamburg im August 2014

# Boizenburg / Elbe

## Auswahl erfolgter/geplanter Ansiedlungen:

- MLC Coating
- Boizenburger Gummitechnik
- Greenlight Systems
- Biotherm Boizenburg



## Mögliche zukünftige Maßnahmen der Stadt

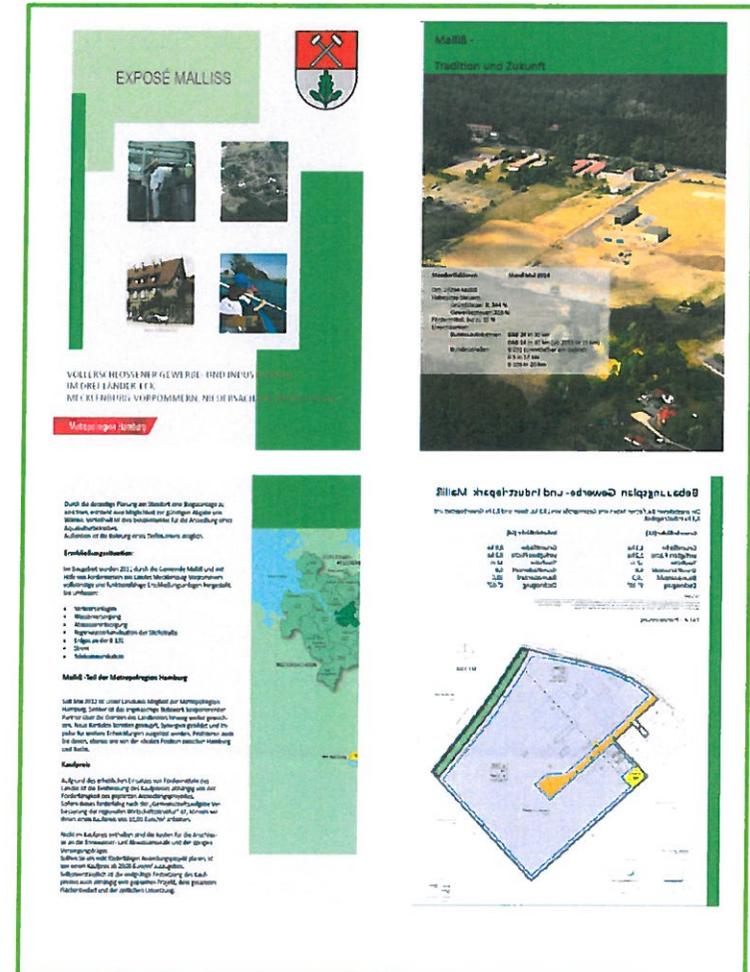
- Erarbeitung eines Leitbildes/Marketingkonzeptes
  - Erarbeitung eines Handlungsrahmens inkl. zukünftiger Ziele
  - Wo stehen wir? , Wo wollen wir bspw. 2020 stehen? und wie erreichen wir das? als zentrale Fragestellungen
  - dient der Ausrichtung aller zukünftigen Maßnahmen und bildet gleichzeitig Orientierungsrahmen
  - bei Erarbeitung Leitbild ist Einbeziehung vieler Akteure wichtig (Wirtschaft, Verwaltung, Bevölkerung etc.)
- Einführung eines Wirtschaftsstammtisches
  - Regelmäßig wiederkehrendes „Event“
  - Austausch mit Vertretern der hiesigen Wirtschaft
- Aktives Leerstandmanagement
  - Z.B. subventionierte niedrige Grundmieten im erstem Jahr anbieten
  - Z.B. „Markthalle“ für regionale Produkte/Anbieter (Kunst/Lebensmittel etc.) in geeignetem Objekt



# Boizenburg / Elbe

## Mögliche zukünftige Maßnahmen der Stadt

- Erstellung einer Standortbroschüre/Ansiedlungslisten
  - Vorstellung der Stadt, der Gewerbegebiete, Freizeit-Tourismusköglichkeiten und Lebensqualität etc.
- Förderung des Einzelhandels mittels:
  - Einkaufsflyer mit Übersicht aller Einkaufsmöglichkeiten in Boizenburg
  - Initiierung „Verkaufsoffener Sonntag“
  - Erstellen einer „Boizenburg“-App, um Konkurrenz durch Onlinehandel entgegenzuwirken
    - Informationen und Angebote örtlicher Einzelhändler und Dienstleistungen auf zentraler Plattform
    - Schafft Preistransparenz und erschließt zusätzliches Absatzpotential



# Vorschläge zur Optimierung der Webseite von Boizenburg

## Wirtschaft

1. Externe Links: alter Link Wirtschaftsförderungsgesellschaft Landkreis Ludwigslust raus
2. Werben mit wirtschaftsfreundliche Kommune 2006 und 2007
  - a. Ist schon 7 Jahre her (als Investor würde man sich Fragen: „Ist Boizenburg dann nicht in den letzten 7 Jahren wirtschaftsfreundlich gewesen?“)
3. Thema: Metropolregion Hamburg fehlt
4. Aktuelles Exposé fehlt, ein Printprodukt (PDF) wäre vom Vorteil, dieses könnte als Download zu Verfügung stehen



Stadt Boizenburg/Elbe

Suchen Kontakt Sitemap Impressum Anmelden

Stadt Boizenburg/Elbe

Stadt Boizenburg/Elbe Portal / Wirtschaft

**Wirtschaft**

**Boizenburg/Elbe - die Stadt vor den Toren Hamburgs als Wirtschaftsstandort**

2006 und 2007 zweiter Platz im Landeswettbewerb um die wirtschaftsfreundlichste Kommune

Die Stadt unterstützt Vorhaben in ihren Gewerbegebieten durch eine sehr offensive Ansiedlungspolitik, die günstige Grundstücke, von der Lage bis zum P... vorhält. D... schnitt der Flächen wird immer einvernehmlich mit dem Erwerber erfolgen. Ob Straße, Elektrizität, Wasser, Abwasser, oder Erdgas: die Stadt bietet im

**Kontakt**

Stadt Boizenburg/Elbe  
Der Bürgermeister  
Kirchplatz 1  
19252 Boizenburg  
Tel.: 038847 / 626 29  
Fax: 038847 / 626 27  
E-Mail: stadt@boizenburg.de

**Externe Links**

- Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestmecklenburg mbH
- Landesförderinstitut M-V
- Wirtschaftsförderungsgesellschaft Landkreis Ludwigslust

**Stadtplan**

Hier...gen Sie zum Stadtplan von Boizenburg/Elbe.

Vielleicht anstatt des Stadtplans die Themen: Exposé und MRH

# Vorschläge zur Optimierung der Webseite von Boizenburg

## Gewerbeflächen und -räume

1. Links: Wirtschaftsförderungsgesellschaft Südwestmecklenburg rein
2. Ansprechpartner der Stadt sollten hier auch stehen
3. Aktuelles Exposé fehlt

1. Link: Wifög

2. Kontakt Stadt

3. Exposé (PDF)

# Vorschläge zur Optimierung der Webseite von Boizenburg

## Fachkräfte

1. Vielleicht mit ein paar Bildern der eigenen Messe arbeiten
2. Regionale Unternehmen präsentieren
3. Thema Pendler fehlt
4. Arbeitskreis Schule Wirtschaft fehlt



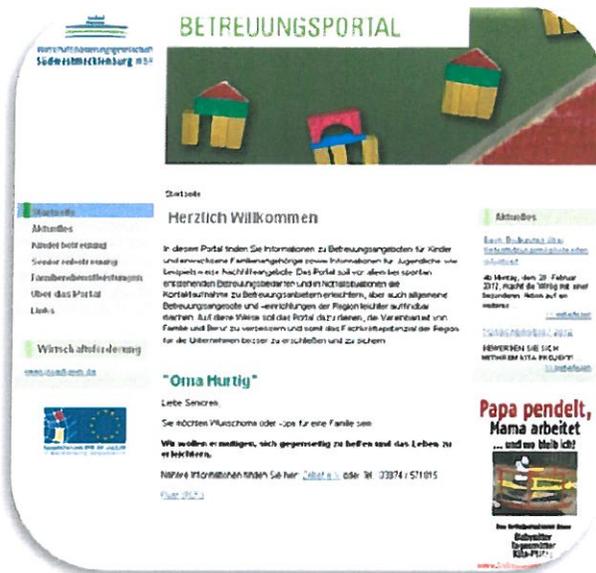
The screenshot shows the website for 'Stadt Boizenburg/Elbe'. At the top, there is a navigation bar with a dropdown menu set to 'Stadt Boizenburg/Elbe', a search bar, and links for 'Suchen', 'Kontakt', 'Sitemap', 'Impressum', and 'Anmelden'. Below the navigation bar is a banner image of a lake with houses, and the text 'Stadt Boizenburg/Elbe' with a logo. The main content area is titled 'Stadt Boizenburg/Elbe Portal / Wirtschaft / Fachkräfte'. On the left, there is a vertical menu with buttons for 'Aktuelles', 'Bekanntmachungen', 'Wahlen 2014', 'Bürgerservice', 'Ortsrecht', 'Politik / Stadtvertretung', 'Tourismus', 'Wirtschaft', 'Immobilien', 'Soziales und Gesundheit', 'Freizeit und Sport', 'Bündnis für Familie', 'Veranstaltungen', and 'Gästebuch'. The 'Wirtschaft' button is expanded, showing sub-links: '> Gewerbetreiben und -räume', '> Kontaktdaten', '> Verkehrsanbindung', and '> Fachkräfte'. The 'Fachkräfte' section contains the following text: 'Am Donnerstag, dem 13.11.2014, findet in der Zeit von 17.00 Uhr bis 19.30 Uhr die diesjährige Berufsfindungsmesse statt. Veranstaltungsort ist wie in den vergangenen Jahren auch, die Sporthalle "Richard Schwenk" (Richard-Markmann-Str. 60, 19258 Boizenburg/Elbe). Über 40 Aussteller aus den Bereichen private und öffentliche Dienstleistung, Handwerk und Industrie informieren über ihre Ausbildungsmöglichkeiten und bieten die Möglichkeit zu interessanten Gesprächen zwischen Jugendlichen und Eltern sowie den Fachkräften und Auszubildenden der Unternehmen. Im Vordergrund stehen insbesondere Fragen zu Berufsinhalten, zur Berufswahl sowie zur Suche einer geeigneten Lehrstelle oder eines Studienplatzes. Zu dieser Messe, initiiert vom Arbeitskreis SchuleWirtschaft des hiesigen lokalen Bündnisses für Familie, sind alle Interessierten herzlich eingeladen.' To the right of the text is a logo with a green circle and a blue arrow, containing the text 'Für die Fachkräfte von morgen' and the website 'www.invest-swm.de'. Below the logo is a section titled 'externe Links' with two bullet points: '▪ Betreuungsangebote in der Region' and '▪ Freie Ausbildungsplätze in der Region'.

# Aktivitäten der Wifög in Boizenburg zum Thema Berufsorientierung

1. Regelmäßige Workshops (Thema: Berufsorientierung mit Vermarktung der regionalen Ausbildungsplätze)
  - a. Regionale Schule Rudolf Tarnow (Ansprechpartner: Schulleiter Herr Dahlmann) seit 2011
  - b. Förderschule Boizenburg (Ansprechpartner: Schulleiterin Frau Fechner und BO-Lehrerin Frau Jürß) seit 2011
  - c. Aktuelle Termine: Förderschule 20. und 21. 11.2014; Regionale Schule 03.12.2014
  - d. Beide Schulen wurden in den letzten drei Jahren mit Angeboten zur Berufsorientierung unterstützt
  - e. neu entwickelter Workshop zur Studienorientierung am Gymnasium angeboten
2. Jährliche Teilnahme an der Berufsorientierungsmesse mit eigenem Stand
3. Unterstützung des Arbeitskreises Schule Wirtschaft (Vorstandsvorsitzende Jörg Dahlmann und Gudrun Friede ROTH A GMBH, Organisator: BM Harald Jäschke)
4. Einführung des Praxislertages an der Regionalen Schule Boizenburg durch Initiative der Wifög
  - a. Beispiel teilnehmende Unternehmen: OTA GmbH Boizenburg, Graftec GmbH Boizenburg, Tamtec GmbH Boizenburg, Schwartec Schwartow, Laser-Team GmbH Gallin
5. Presseartikel 600. Teilnehmer an den Workshops Schuljahr 2013/14: Tino Kannenberg Schüler der 9. Klasse (Regionale Schule) wurde prämiert
  - a. Preis: Gutschein für Bewerbungsbilder beim Fotograf Kauschka



[www.betreuungsportal-swm.de](http://www.betreuungsportal-swm.de)



## Kinderbetreuung

- Kitas
- Tagesmütter
- Babysitter

## Seniorenbetreuung

- Ambulante Krankenpflege
- Betreutes Wohnen
- Familienpflege
- Häusliche Krankenpflege
- Hauswirtschaftliche Hilfen

- Kurzzeitpflege/Notfall
- Pflegeheime
- Stationäre Langzeitpflege
- Tagespflege
- Verhinderungspflege

## Familiendienstleistungen

- Mehrgenerationenhaus
- Seniorentainerin
- Angebote für Jugendliche
- Nachhilfe

Die AWO baut in Boizenburg eine Pendlerkita mit:

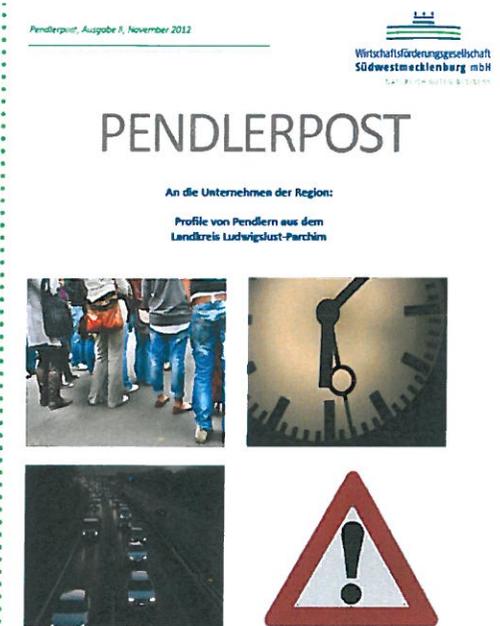
Gespräche fanden im Vorfeld mit Frau Dr. Bockmeyer, AWO Kreisverband LWL/ Hagenow statt  
→ Beratung und Fördermittelumwidmung

- 12 Krippenplätzen
- 34 Kitaplätzen
- 22 Hort Plätzen



# Fachkräftesicherung: Pendlerpost

- Pendlerpost: Herausgabe im Eigenverlag
- erscheint quartalsweise, 2000 Stück Auflage
- Ca. 80-90 Stellen pro Ausgabe
- Stellenanzeigen für Unternehmen kostenfrei
- Anschreiben der Unternehmen erfolgt über Verteiler Wifög SWM
- Satz und Layout erfolgen bei der Wifög SWM
- Neue Pendlerpost 19. September 2014
- Verteilung der Pendlerpost durch Mitarbeiter Wifög
- Verteilungsorte: Pendlerparkplätze, Züge, Bahnhof, Ämter, Bürgerbüros
- Verteilungszahlen für Boizenburg: ca. 200 Stück
- Pendleraktionstag am 19.09.2014 in Schwerin, als mögliche Option für Boizenburg



# Bestandspflege und Innovationstag

## Bestandspflege

- In den Jahren 2010-14 wurden 24 Unternehmen in Boizenburg besucht
- Vorstellung Portfolio der Wifög
- Gewerbeflächenvermarktung / Neuansiedlung
- Fördermittelberatung
- Fachkräftesicherung
- Vermittler bei Verwaltung/Behörden
- Netzwerkbildung/ Metropolregion Hamburg



## Innovationstag

- Erfahrungsaustausch zum Thema „Wirtschaft trifft Wissenschaft“
- Unternehmen werden im Bereich Forschung oder in praktischen Projekten mit Dozenten und Absolventen der Hochschulen in Mecklenburg- Vorpommern zusammengeführt
- Positive Ergebnisse bei der Durchführung in Ludwigslust und Hagenow
- Planung 2015 in Boizenburg



# Tourismus in der Metropolregion Hamburg

Zusammenarbeit der Metropolregion Hamburg mit ausgewählten Orten in der Region Boizenburg

## Radtourismus

Elbe- Velo- Tag mit Aktionen : **Familien-Radtour** auf dem Elberadweg  
in Zusammenarbeit mit dem Biosphärenreservat Schaalsee

## Wassertourismus

Entdecke deine Region- Aktion 99 Lieblingsplätze am Wasser

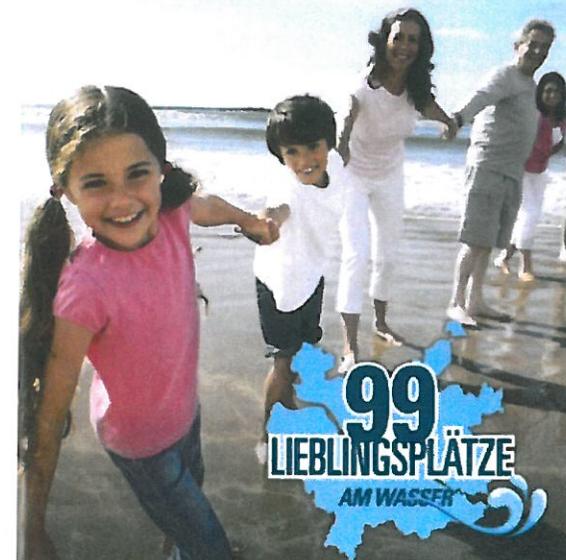
Ausgesuchter Ort in Boizenburg: der Weidenschneck



# ENTDECKE DEINE REGION!

[www.metropolregion.hamburg.de](http://www.metropolregion.hamburg.de)

Menschen aus der Region  
empfehlen ihre Lieblingsplätze in  
der Metropolregion Hamburg.



# Biosphärenreservat Flusslandschaft Elbe

- Mitglied im Vergaberat der Regionalmarke „Partner des Biosphärenreservates Flusslandschaft Elbe“
- Teilnahme mindestens 4 Mal im Jahr bei Bereisungen
- Teilnahme an Vergaberatssitzungen
  
- Mitglied im Kuratorium
- Teilnahme an Kuratoriumssitzungen

