



## Stadt Boizenburg/Elbe

### Niederschrift

### öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz

Sitzungstermin: **Dienstag, den 06.08.2013**  
Sitzungsbeginn: **18:30 Uhr**  
Sitzungsende: **20:15 Uhr**  
Ort, Raum: **Rathaus, Rathaussaal (EG)**

Sitzungsnummer: **ABSVD/007/2013**

#### **Anwesend sind:**

##### **Vorsitz**

Herr Heinz Gohsmann

##### **Stadtvertreter/in**

Herr Holger Fritz

Herr Karl-Heinz Kruse

Herr Christian Meyer

##### **sachkundige/r Einwohner/in**

Herr Andreas Dierks

Herr Rainer Knaak

##### **Verwaltung**

Frau Irene Beese

Frau Dagmar Poltier

#### **Entschuldigt fehlen:**

##### **sachkundige/r Einwohner/in**

Herr Daniel Tunkel

##### **Verwaltung**

Frau Cerstin Zsinka

## **Tagesordnung:**

### **Nicht öffentlicher Teil**

- 1 Ortstermin am Weg der Jugend

### **Öffentlicher Teil**

- 2 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden
- 2.1 Verpflichtung Sachkundiger Bürger
- 3 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3
- 4 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 5 Genehmigung der Tagesordnung
- 6 Genehmigung der Niederschrift vom 25.06.2013
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten
- 9 Information und Beratung zu laufenden Investitionen
- 10 Standorte für Containerstellplätze in der Stadt Boizenburg/Elbe
- 11 Antrag der SPD-Fraktion zur Lindenallee Rudolf-Tarnow-Straße
- 12 Bericht der Verwaltung
- 13 Anfragen und Mitteilungen

### **Nicht öffentlicher Teil**

- 14 Anfragen und Mitteilungen sowie gemeindliches Einvernehmen zu Bauanträgen gemäß § 36 BauGB
- 15 Beratung und Beschluss  
hier: Ankauf von Grund und Boden
- 16 Hafengrundstück hier: Kaufvertrag
- 17 4. Änderung des Flächennutzungsplanes  
hier: Vergabe Planungsauftrag
- 18 Ausbau Bahnhofstraße - Nachtrag zum behindertengerechten Ausbau im Bereich Rad- und Gehweg
- 19 Sanierung der Verbindungstreppe Schwanheider Weg - Eichenweg  
hier: Auftragsvergabe Bauleistung
- 20 Herstellung einer Bushaltestelle im OT Bahlen  
hier: Auftragsvergabe Bauleistung
- 21 Beauftragung von Kleinleistungsverträge für Pflasterarbeiten und Asphaltarbeiten
- 22 Eilentscheidung des Hauptausschusses zur Schmutzwasserentsorgung Boizenburg/Elbe, Grüner Weg  
hier: Auftragsvergabe der Bauleistung

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 2 Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Sitzung fest.

#### **zu 2.1 Verpflichtung Sachkundiger Bürger**

Der Ausschussvorsitzende begrüßt Herrn Dierks als neues Mitglied im ABSVD und verpflichtet ihn gemäß Verpflichtungserklärung für die Aufgaben im Ausschuss.

#### **zu 3 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse lt. KV M-V § 31 Abs. 3**

Der Ausschussvorsitzende liest die am 25.06.2013 gefassten Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil vor.

#### **zu 4 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Mit 6 anwesenden Mitgliedern wird die Beschlussfähigkeit festgestellt.

#### **zu 5 Genehmigung der Tagesordnung**

Auf die Tagesordnung wird unter Top 2.1 die Verpflichtung des neuen Ausschussmitgliedes, Herrn Dierks, aufgenommen.

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird mit dem Zusatz Top 2.1 beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: 6/0/0**

#### **zu 6 Genehmigung der Niederschrift vom 25.06.2013**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift vom 25.06.2013 wird ohne Beanstandung bestätigt.

**Abstimmungsergebnis: 5/0/1**

#### **zu 7 Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohner anwesend.

#### **zu 8 Information und Beratung zu Verkehrsangelegenheiten**

Keine Information

#### **zu 9 Information und Beratung zu laufenden Investitionen**

1. Bauvorhaben (BV) - R.-Tarnow-Straße  
Die Maßnahme ist abgeschlossen die Abnahme findet am 07.08.2013 statt.

2. BV - Bahnhofstraße  
Der Termin zum Einbringen der Asphalttragschicht hat sich auf den 12.08.2013 verschoben, da der Fertiger (Maschine zum Asphalt einbringen) defekt ist.

3. BV - Bretternhof  
Bei dieser Maßnahme kommt es zum erhöhten Aufwand bei der Wiederherstellung der Oberfläche. Frau Beese verweist auf die Vorlage zur außerplanmäßigen Ausgabe für Planungsleistung Straßenbau und RW-Kanal – Vorlage 121/13/30

**zu 10 Standorte für Containerstellplätze in der Stadt Boizenburg/Elbe**  
**Vorlage: 105/13/30**

**Sachdarstellung und Begründung:**

In der Stadt Boizenburg/Elbe mit ihren Ortsteilen sind 18 Containerstellplätze eingerichtet; davon 10 im Bereich von Altstadt bis neue und alte Siedlung; 4 in der Bahnhofsvorstadt, 4 in den Ortsteilen. Die Standorte haben sich zum überwiegenden Teil bewährt. Im Weg der Jugend wurde ein Stellplatz verlegt; das Grundstück, auf dem zukünftig eine Kindertagesstätte entstehen soll, wurde beräumt. Dafür wurde an anderer Stelle im Weg der Jugend ein neuer Stellplatz eingerichtet.

Mehrfach Beschwerden gab es zum Stellplatz im Buchenweg. Nach Prüfung der Verlegungsmöglichkeiten unter Berücksichtigung der möglichen Gefährdung des Straßenverkehrs bzw. der Containerbenutzer sowie vorhandener kommunaler Flächen empfehlen wir jedoch, den Stellplatz zu belassen. Im Herbst soll eine Abgrenzung des Stellplatzbereiches gegenüber der Wohnbebauung durch Anpflanzung einer Hecke als Sicht- und Lärmschutz geschaffen werden.

Da die Boizenburger leider trotz der ausgewogenen Anzahl von Containerstellplätzen ausreichend Müll in der Stadt verteilen, empfehlen wir, die Anzahl der Containerstellplätze nicht zu reduzieren. Eine ggf. mögliche Kosteneinsparung durch Reduzierung der Anzahl von Containerstellplätzen würde, nach unserer Auffassung, die Kosten des Bauhofs wegen zunehmender Müllsammlung erhöhen.

**zu 11 Antrag der SPD-Fraktion zur Lindenallee Rudolf-Tarnow-Straße**  
**Vorlage: 120/13/30**

**Sachdarstellung und Begründung:**

Die SPD-Fraktion hatte mit Schreiben vom 22. April 2013 an den Landrat des Landkreises LWL-PCH, Herrn Christiansen, einen Antrag auf Rückschnitt der Baumkronen der Bäume in der Rudolf-Tarnow-Straße gestellt. Dieser Antrag wurde mit der Befürchtung der von diesen Bäumen ausgehenden Gefahr für die Sicherheit der Anlieger und Fußgänger sowie der Gebäude durch herabfallende Äste begründet.

Am 29. April 2013 meldete sich der zuständige Sachbearbeiter der unteren Natur-schutzbehörde, Herr Trute, und informierte, dass er sich zunächst selbst ein Bild von der Lindenallee machen wird. Er schlug vor, dass danach eine gemeinsame Begehung mit den zuständigen Vertretern der Verwaltung erfolgen sollte. Wenn auf Grund dieser Ortstermine eine weitere Erörterung mit den Stadtvertretern erforderlich sein sollte, so erklärte er dazu seine Bereitschaft.

Zunächst war Herr Trute am 30. April 2013 allein in der Rudolf-Tarnow-Straße; im Anschluss wurde ein gemeinsamer Ortstermin mit Herrn Dettmann und Frau Poltier am 07. Mai 2013 vereinbart und durchgeführt. Herr Trute formulierte das Ergebnis seiner Beurteilung am 08. Mai 2013 (siehe Anlage).

Als Ergänzung der Einschätzung von Herrn Trute kann hinzugefügt werden, dass drei Linden einer intensiveren Beobachtung unterstehen sollten:

- Die durch einen Blitzschlag getroffene Linde ist auf die Verwindung des Schadens zu beobachten.
- Bei einer weiteren Linde wurde vor längerer Zeit eine Öffnung im Baumstamm unsachgemäß verschlossen. Es ist zu beobachten, ob sich darunter Fäulnis bilden kann.
- Eine weitere Linde zeigte im Verhältnis zu den anderen Linden der Allee weniger Blatttrieb. Hier ist zu beobachten, ob in den nächsten Jahren ein Krankheitsbild erkennbar wird.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

**zu 12 Bericht der Verwaltung**

- Im FB III Bau und Ordnung sehr hoher langfristiger Krankenstand, zwei weitere kurzfristige Kranke, außerdem Urlaubszeit mit vier Urlaubern; anwesende Mitarbeiter stehen unter großer Anspannung;
- Hochwasser-Rückbaumaßnahmen: Aufkadung der Deiche durch StALU WM beauftragt an Firma WESTA-Bau mit Hilfe von Technik (zu ca. 65 % zurück gebaut); Sandsacklager in Verantwortung der Stadt Boizenburg/Elbe über vorhandenes Projekt der BBS-Start: Aufstockung der Maßnahme „Ökologischer Holzbau“ um ca. 15 AK vom 15.07. bis 02.08.2013 mit sehr gutem Erfolg. Hohe Arbeitsmoral der Beteiligten.
- Eichenprozessionsspinner in 2013: im Gewerbegebiet und OT Bahlen; Kosten werden insgesamt ca. 8.000,00 € betragen
- Anbau Mensa an R.-Tarnow-Schule: separate Vergabe Bauleitung wird vorbereitet; Gespräch noch in dieser Woche. Ebenfalls in dieser Woche Ausschreibung des Rohbaugewerkes.
- Markttorstraße 16/17: Abbruchgenehmigung für Nr. 17 liegt der Eigentümerin vor. Problem: beim Abriss könnte Nr. 16 beeinträchtigt werden. Für Nr. 16 wurde inzwischen auch ein Antrag auf Abbruch gestellt. Nach Teileinsturz Nr. 17 war Bauordnungsbehörde (Lkr LWL-PCH) mit Statiker vor Ort. Sollte der Abbruch durch die Eigentümerin nicht kurzfristig erfolgen, nimmt Lkr. Ersatzvorname vor. Sollte der Abbruch nicht innerhalb der nächsten zwei Wochen realisiert sein, wird die Stadt Boizenburg/Elbe eine weitere erhebliche Einschränkung des Straßenverkehrs wegen umfangreicherer Sicherung des Bereiches beantragen und durchführen. Entsprechende Abstimmung mit der Verkehrsbehörde (Lkr. LWL-PCH) und der Polizeiinspektion LWL fand am 05.08.2013 statt.
- Auswertung der vorliegenden Brückenprüfungen durch H. Kellermann, Brücke 18 -Brücke Boize Mühle- ergibt sich die Zustandsnote 3,2. Der Brückenunterbau und die Gehwegkappe des Überbaus sind in keinem guten Zustand; es wird eine objektbezogene Schadensanalyse empfohlen. Dies sind ingenieurtechnische Untersuchungen, die separat zu beauftragen sind; in diesem HHP

stehen unter anderem dafür 5.000,00 € zur Verfügung.

- Im Rahmen der Beleuchtungsplanung für die Bahnhofstraße wurde die Möglichkeit berücksichtigt, die Leuchten in einer oder mehreren Phasen dimmen zu lassen. Vorgeschlagen wird eine Dimmung

20.00 – 23.00 Uhr auf 75 %

23.00 – 04.00 Uhr auf 50 %

04.00 – 05.00 Uhr auf 75 %

05.00 – 20.00 Uhr auf 100 % (unter Berücksichtigung der Einschaltung bei Dämmerung)

**Entschieden wurde, dass eine Dimmung auf 50 % in der Zeit von 23:00 Uhr bis 04:00 Uhr vorgenommen werden soll.**

- Herr Kellermann hat aktuell die Auswertung des Geschwindigkeitsmessgerätes vorgenommen; die Unterlagen werden dem Protokoll beigelegt

### zu 13    **Anfragen und Mitteilungen**

Herr Fritz

Die 3 Lampen in der Stichstraße am Keesboom sind immer noch kaputt.

Herr Knaak

Frage nach dem Stand der Realisierung des P+R-Platz nördlich vom Bahnhof Frau Beese erläutert den aktuellen Sachstand:

- die Planung ist in Auftrag gegeben,
- die Absprachen mit den Genehmigungsbehörden laufen, das LFI als Fördermittelgeber informiert, dass der Zuwendungsbescheid noch in diesem Jahr ausgestellt werden muss, dazu wird die bestätigte Genehmigungsplanung benötigt.

Für die Richtigkeit:

Datum: 06.07.22

gez. Irene Beese  
Protokollführer/in

gez. Gohsmann am 03.09.2013  
Ausschussvorsitzende/r