



Stadt Boizenburg/Elbe

Berichtsvorlage		Drucksachen Nr. : 135/13/30			
Status: öffentlich					
Beratungsgegenstand:					
Jugendfreizeithaus "Luna", Dr.Alexander Str. 21 A: Mängel Elektroinstallation					
FB Bau und Ordnung Auskunft erteilt: Sylvia Reiher		Erstellungsdatum: 22.08.2013			
Beratungsfolge:					
	Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
	Ausschuss für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz	03.09.2013	Entscheidung		
	Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport	10.09.2013	Bericht		

Beschlussvorlage:

Der Ausschuss für Bau, Stadtplanung, Verkehr und Denkmalschutz empfiehlt die Beauftragung eines Fachplaners für die Erarbeitung der erforderlichen Unterlagen zur Ausschreibung der Instandhaltungsarbeiten im Gewerk Elektrotechnik im Jugendfreizeithaus.

Sachdarstellung und Begründung:

Die Überprüfung der ortsfesten elektrischen Anlagen wurde gemäß BGV A3 (Berufsgenossenschaftliche Vorschrift für Sicherheit und Gesundheit bei der Arbeit) im Jugendfreizeithaus „Luna“ im Jahr 2012 veranlasst. 7 Firmen für Elektroinstallation wurden dazu um Angebotsabgabe gebeten. Es ging nur ein Angebot der Fa. Schwarz, Lüttenmark, ein und wurde beauftragt.

Als Ergebnis wurde im Prüfbericht der beauftragten Firma Schwarz eine Mängelliste erstellt. Der Kostenaufwand zur Mängelbehebung wurde seitens der Fa. Schwarz mit ca. 4.000,00€ geschätzt. Diese Ausgabe erscheint im Verhältnis zur Mängelliste nicht auskömmlich. Trotzdem wurde eine einfache Ausschreibung zur Auftragserteilung der Mängelbeseitigung durchgeführt. Es ging von keiner Elektrofirma ein Angebot ein.

Es wird davon ausgegangen, dass die in einfachen Sätzen formulierte funktionale Mängelbeschreibung nicht ausreichend für eine belastbare Angebotsabgabe war, da die erforderlichen Leistungen nicht, wie in § 7 VOB/A verlangt, eindeutig und umfassend beschrieben waren.

Es wird vorgeschlagen, einen Fachplaner mit der Erarbeitung der erforderlichen Unterlagen für eine Beschränkte Ausschreibung zu beauftragen. Die Planungsleistungen sollten in 2013 erbracht werden, damit frühzeitig in 2014 die Ausschreibung und Auftragserteilung an eine Elektrotechnik-Firma erfolgen kann.

Alternativen:

Anlagen: